



COMPANHIA ABERTA
CNPJ 04.913.711/0001-08
NIRE 15300000114
Avenida Presidente Vargas, nº 251,
Centro – CEP 66.010-000 – Belém-Pará

Demonstrações Contábeis pela Legislação Societária
Em 30 de junho de 2010 e 2009, acompanhadas do
Parecer dos Auditores Independentes



CVS são títulos recebidos do Fundo de Compensação de Variações Salariais – FCVS. O FCVS, criado por intermédio da Resolução nº 25, de 16 de junho de 1967, do Conselho de Administração do extinto Banco Nacional da Habitação – BNH, tem como função garantir, perante os bancos/agentes financeiros, a quitação do saldo remanescente dos contratos de financiamento imobiliário residencial decorrente do descasamento entre os índices de inflação (utilizados para corrigir monetariamente os valores dos contratos) e os reajustes salariais.

6. CRÉDITOS VINCULADOS

Composição:

Itens	30.06.10	30.06.09
BACEN - Recursos Recebidos do Crédito Rural	-	6.333
Reservas Compulsórias em Espécie – BACEN	62.360	33.324
Recolhimentos s/ Depósitos de Poupança – BACEN	49.688	39.182
SFH – Créditos junto ao FCVS	53.351	50.681
Recolhimento Compulsório – Compensação de Documentos - BACEN	4.158	1.243
Outros	1.722	68
Total	171.279	130.831

Os depósitos no BACEN são compostos, basicamente, de recolhimentos compulsórios que rendem atualização monetária com base em índices oficiais e juros, com exceção dos decorrentes de depósitos à vista.

Os créditos vinculados ao Sistema Financeiro da Habitação correspondem aos valores residuais de contratos encerrados, já homologados pela Caixa Econômica Federal e em processo de emissão dos títulos CVS (Nota 5) pela STN. Atualmente, esses contratos rendem juros de 3,12% e 6,17% ao ano acrescidos de atualização monetária de acordo com a variação da Taxa de Referência (TR).

Esses créditos têm seus saldos mensurados pelos valores efetivamente reconhecidos pela Caixa Econômica Federal.

7. OPERAÇÕES DE CRÉDITO E OUTROS CRÉDITOS

7.1 Composição da Carteira com Característica de Concessão de Crédito:

a) Por tipo de Operação

	30.06.10	30.06.09
Operações de Crédito	800.262	569.223
Adiantamentos a Depositantes	120	175
Empréstimos	787.013	553.363
Financiamentos Rurais e Agroindustriais	9.466	9.855
Financiamentos Imobiliários	3.586	4.770
Financiamentos de Infraestrutura e Desenvolvimento	77	1.060
Outros Créditos	-	397
Devedores por Compras de Valores e Bens	-	397
Total Líquido	800.262	569.620

b) Por Faixas de Vencimento e Nível de Risco:

	AA	A	B	C	D	E	F	G	H	06. 2010	06. 2009
Parcelas Vincendas (AVencer)	77	716.559	4.607	14.982	37.766	1.021	989	1.406	16.602	794.009	561.294
Até 30 Dias	77	50.529	307	799	1.881	96	82	72	2.385	56.228	45.402
31 a 60 Dias	-	22.876	253	325	806	60	56	59	327	24.762	22.483
61 a 90 Dias	-	44.514	266	678	1.746	65	60	65	445	47.839	35.278
91 a 180 Dias	-	137.161	687	2.195	6.707	162	141	175	1.540	148.768	115.526
181 a 360 dias	-	168.236	739	2.749	7.583	185	170	274	1.399	181.335	131.620
Acima 360 Dias	-	292.332	2.351	8.118	18.948	414	446	733	10.250	333.592	198.560
Parcelas Vencidas até 14 Dias	-	911	4	118	95	39	34	28	256	1.485	12.425
Parcelas Vencidas		0	175	298	449	278	334	246	4.473	6.253	8.326
15 a 30 Dias	-	0,2	174	87	70	24	26	15	99	495	395
31 a 60 Dias	-	-	1	211	199	83	70	45	428	1037	3452
61 a 90 Dias	-	-	0,1	0,1	180	92	75	43	471	861	820
91 a 180 Dias	-	-	-	-	-	78	163	143	1397	1781	1730
181 a 360 Dias	-	-	-	-	-	1	-	-	2034	2035	1929
Acima de 360 Dias	-	-	-	-	-	-	-	-	44	44	0,1
Totalem06.2010	77	716.559	4.782	15.280	38.215	1.299	1.323	1.652	21.075	800.262	
Totaisem06.2009	1.060	461.786	1.802	66.307	13.037	1.027	1.044	2.510	21.048		569.620

c) Por Setores de Atividade

Itens	30.06.10	%	30.06.09	%
Setor Público	77	0,01	1.060	0,19
Infraestrutural	77	0,01	1.060	0,19
Setor Privado	800.185	99,99	568.560	99,81
Pessoas Físicas	783.755	97,94	553.534	97,18
Pessoas Jurídicas	3.378	0,42	401	0,07
Rural	9.466	1,18	9.855	1,73
Habitação	3.586	0,45	4.770	0,84
Total	800.262	100	569.620	100

7.2 Provisões para Perdas em Operações de Crédito

As operações de crédito estão classificadas em ordem crescente de risco e, com base nessa classificação, constituiu-se provisão para créditos em liquidação a taxas que variam entre 0,5% e 100% em razão da classificação das operações por ordem de risco, cuja movimentação é demonstrada a seguir:

Itens	30.06.10	30.06.09
Saldo inicial da provisão	(28.236)	(25.555)
Provisões Constituídas	(15.064)	(17.933)
Reversões de Provisões	2.56	7.700
Valores Baixados ou Compensados c/ Créditos	9.539	6.931
Provisão para Perdas nas Operações de Crédito	(31.192)	(28.857)
Provisão para Outros Créditos	(862)	(2.321)
Saldos no fim do 1º Semestre 2010	(32.054)	(31.178)

O montante dos créditos recuperados, no 1º semestre de 2010, que haviam sido anteriormente baixados contra provisão, foi de R\$ 2.146 mil (R\$ 3.898 mil no 1º semestre 2009).

7.3 Rendas de Operações de Crédito

	30.06.10	30.06.09
Adiantamento a depositante	98	118
Empréstimo	149.815	111.069
Recuperação de créditos baixados como prejuízo	2.146	3.898
Financiamentos e empreendimentos imobiliários	748	3.416
Financiamentos rurais	305	169
Financiamentos Infraestruturais	8	37
Total	153.120	118.707

8. OUTROS CRÉDITOS SEM CARACTERÍSTICAS DE CONCESSÃO DE CRÉDITO

	30.06.10	30.06.09
Carteira de Câmbio	171	185
Rendas a Receber	1.380	412
Dividendos e Bonificações	6	30
Serviços Prestados a receber	1.351	358
Outras Rendas a Receber	23	24
Diversos	77.908	79.558
Adiantamento e Antecipações salariais	2.762	2.382
Adiantamento para Pagamento	2.481	3.599
Crédito tributário - IR/CSLL	28.505	38.923
Devedores p/ Compra de Valores	-	397
Devedores por Depósitos em Garantia	26.809	18.569
Imposto e Contribuições a Compensar	61	39
Pagamentos a Ressarcir	452	900
Devedores Diversos - País	16.838	14.749
Provisão para Outros Créditos de Liquidação Duvidosa	(862)	(2.321)
Sem Características de Concessão de Créditos	(862)	(2.321)
Total	78.597	77.834