

CIA. DE DESENVOLVIMENTO E ADMINISTRAÇÃO DA ÁREA METROPOLITANA DE BELÉM-CODEM CNPJ: 04977583/0001-66			PREFEITURA DE BELÉM																																																																																																																																																																																																											
Companhia de Desenvolvimento e Administração da Área Metropolitana de Belém – CODEM. RELATÓRIO DA DIRETORIA. Senhores Acionistas, Em cumprimento ao que determina a Legislação em vigor e ao Estatuto Social desta Sociedade, as demonstrações contábeis, encerradas em 31 de dezembro de 2012 e 2011, constantes de Balanço Patrimonial, Demonstrações do Resultado do Exercício, do Fluxo de Caixa e Mutações do Patrimônio Líquido, acompanhadas das Notas Explicativas. Encontram-se à disposição dos senhores acionistas. A Administração está a disposição para quaisquer esclarecimentos que se fizerem necessários. A Diretoria.																																																																																																																																																																																																														
BALANÇO PATRIMONIAL (Em milhares de Reais)																																																																																																																																																																																																														
<table><tr><td>ATIVO</td><td>2012</td><td>2011</td></tr><tr><td>ATIVO CIRCULANTE</td><td>6.935</td><td>5.593</td></tr><tr><td>Disponibilidades</td><td>6.240</td><td>4.872</td></tr><tr><td>Bancos</td><td>66</td><td>573</td></tr><tr><td>Aplicações Financeiras</td><td>6.174</td><td>4.300</td></tr><tr><td>Direitos Realizáveis</td><td>665</td><td>679</td></tr><tr><td>Impostos a Recuperar</td><td>139</td><td>86</td></tr><tr><td>Créditos a Receber</td><td>420</td><td>533</td></tr><tr><td>Convênio UFPA</td><td>90</td><td>60</td></tr><tr><td>Devedores Diversos</td><td>16</td><td>0</td></tr><tr><td>Estoques</td><td>16</td><td>30</td></tr><tr><td>Despesas Antecipadas</td><td>14</td><td>12</td></tr><tr><td>ATIVO NÃO CIRCULANTE</td><td>6.120.854</td><td>6.123.725</td></tr><tr><td>Realizável a Longo Prazo</td><td>6.086.324</td><td>6.089.255</td></tr><tr><td>Créditos a Receber</td><td>390</td><td>435</td></tr><tr><td>FGTS Conta Vinculada</td><td>38</td><td>38</td></tr><tr><td>Garantias e Cauções</td><td>17</td><td>16</td></tr><tr><td>Bens a Comercializar</td><td>6.085.879</td><td>6.088.765</td></tr><tr><td>Investimentos</td><td>27.131</td><td>26.992</td></tr><tr><td>Particip em Outras Empresas</td><td>4</td><td>4</td></tr><tr><td>Investimentos em Imóveis</td><td>27.127</td><td>26.987</td></tr><tr><td>Imobilizado</td><td>7.399</td><td>7.479</td></tr><tr><td>Bens Imóveis</td><td>1.537</td><td>1.402</td></tr><tr><td>Aj. Patrimonial Imóveis</td><td>5.114</td><td>5.114</td></tr><tr><td>Instalações</td><td>16</td><td>16</td></tr><tr><td>Móveis e Utensílios</td><td>333</td><td>317</td></tr><tr><td>Máquinas de Escritório</td><td>10</td><td>10</td></tr><tr><td>Biblioteca</td><td>771</td><td>772</td></tr><tr><td>Equipamentos Eletrônicos</td><td>1.462</td><td>1.452</td></tr><tr><td>Aparelhos e Equipamentos</td><td>96</td><td>95</td></tr><tr><td>Depreciação Acumulada</td><td>-1.940</td><td>-1.699</td></tr><tr><td>TOTAL DO ATIVO</td><td>6.127.789</td><td>6.129.318</td></tr></table>			ATIVO	2012	2011	ATIVO CIRCULANTE	6.935	5.593	Disponibilidades	6.240	4.872	Bancos	66	573	Aplicações Financeiras	6.174	4.300	Direitos Realizáveis	665	679	Impostos a Recuperar	139	86	Créditos a Receber	420	533	Convênio UFPA	90	60	Devedores Diversos	16	0	Estoques	16	30	Despesas Antecipadas	14	12	ATIVO NÃO CIRCULANTE	6.120.854	6.123.725	Realizável a Longo Prazo	6.086.324	6.089.255	Créditos a Receber	390	435	FGTS Conta Vinculada	38	38	Garantias e Cauções	17	16	Bens a Comercializar	6.085.879	6.088.765	Investimentos	27.131	26.992	Particip em Outras Empresas	4	4	Investimentos em Imóveis	27.127	26.987	Imobilizado	7.399	7.479	Bens Imóveis	1.537	1.402	Aj. Patrimonial Imóveis	5.114	5.114	Instalações	16	16	Móveis e Utensílios	333	317	Máquinas de Escritório	10	10	Biblioteca	771	772	Equipamentos Eletrônicos	1.462	1.452	Aparelhos e Equipamentos	96	95	Depreciação Acumulada	-1.940	-1.699	TOTAL DO ATIVO	6.127.789	6.129.318	<table><tr><td>PASSIVO</td><td>2012</td><td>2011</td></tr><tr><td>PASSIVO CIRCULANTE</td><td>1.536</td><td>2.129</td></tr><tr><td>Fornecedores</td><td>25</td><td>298</td></tr><tr><td>Obrigações Tributárias</td><td>158</td><td>434</td></tr><tr><td>Obrigações e Encargos Trabalhistas</td><td>10</td><td>222</td></tr><tr><td>Provisão de Férias</td><td>1.327</td><td>1.172</td></tr><tr><td>Credores Diversos</td><td>16</td><td>3</td></tr><tr><td>PASSIVO NÃO CIRCULANTE</td><td>2.084.987</td><td>2.085.006</td></tr><tr><td>Parcelamento de Tributos</td><td>5.370</td><td>5.230</td></tr><tr><td>Provisão p/ Conting Trabalhistas</td><td>20</td><td>20</td></tr><tr><td>Prov. de IR e Cont. Social Diferido</td><td>2.078.788</td><td>2.078.788</td></tr><tr><td>Compra e Venda</td><td>809</td><td>969</td></tr><tr><td>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</td><td>4.041.266</td><td>4.042.183</td></tr><tr><td>Cap. Subsc. Integralizado</td><td>29.437</td><td>29.438</td></tr><tr><td>Reservas de Capital</td><td>798</td><td>798</td></tr><tr><td>Ajuste de Avaliação Patrimonial</td><td>4.029.553</td><td>4.032.436</td></tr><tr><td>Prejuízos Acumulados</td><td>-18.522</td><td>-20.489</td></tr><tr><td>TOTAL DO PASSIVO</td><td>6.127.789</td><td>6.129.318</td></tr></table>			PASSIVO	2012	2011	PASSIVO CIRCULANTE	1.536	2.129	Fornecedores	25	298	Obrigações Tributárias	158	434	Obrigações e Encargos Trabalhistas	10	222	Provisão de Férias	1.327	1.172	Credores Diversos	16	3	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	2.084.987	2.085.006	Parcelamento de Tributos	5.370	5.230	Provisão p/ Conting Trabalhistas	20	20	Prov. de IR e Cont. Social Diferido	2.078.788	2.078.788	Compra e Venda	809	969	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	4.041.266	4.042.183	Cap. Subsc. Integralizado	29.437	29.438	Reservas de Capital	798	798	Ajuste de Avaliação Patrimonial	4.029.553	4.032.436	Prejuízos Acumulados	-18.522	-20.489	TOTAL DO PASSIVO	6.127.789	6.129.318	<table><tr><td colspan="3">DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DOS EXERCÍCIOS FINSOS</td></tr><tr><td></td><td>2012</td><td>2011</td></tr><tr><td>RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA</td><td>3.247</td><td>3.124</td></tr><tr><td>(-) CUSTOS DOS SERVIÇOS</td><td>-6.774</td><td>-5.972</td></tr><tr><td>(-) CUSTOS DAS MERCADORIAS VENDIDAS</td><td>-2</td><td>-3</td></tr><tr><td>RESULTADO OPERACIONAL BRUTO</td><td>-3.529</td><td>-2.851</td></tr><tr><td>(-) DESPESAS OPERACIONAIS</td><td>-7.263</td><td>-7.517</td></tr><tr><td>(-) Despesas Gerais e Administrativas</td><td>-6.887</td><td>-7.121</td></tr><tr><td>(-) Remunerações dos Administradores</td><td>-376</td><td>-396</td></tr><tr><td>RECEITAS (DESP.) FINANCEIRAS LÍQUIDAS</td><td>43</td><td>303</td></tr><tr><td>(-) Despesas Financeiras</td><td>-294</td><td>-46</td></tr><tr><td>Receitas Financeiras</td><td>337</td><td>349</td></tr><tr><td>OUTRAS RECEITAS E DESPESAS</td><td>12.561</td><td>11.376</td></tr><tr><td>Outras Receitas</td><td>12.561</td><td>11.563</td></tr><tr><td>(-) Outras Despesas</td><td>0</td><td>-187</td></tr><tr><td>RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</td><td>1.812</td><td>1.311</td></tr></table>			DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DOS EXERCÍCIOS FINSOS				2012	2011	RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	3.247	3.124	(-) CUSTOS DOS SERVIÇOS	-6.774	-5.972	(-) CUSTOS DAS MERCADORIAS VENDIDAS	-2	-3	RESULTADO OPERACIONAL BRUTO	-3.529	-2.851	(-) DESPESAS OPERACIONAIS	-7.263	-7.517	(-) Despesas Gerais e Administrativas	-6.887	-7.121	(-) Remunerações dos Administradores	-376	-396	RECEITAS (DESP.) FINANCEIRAS LÍQUIDAS	43	303	(-) Despesas Financeiras	-294	-46	Receitas Financeiras	337	349	OUTRAS RECEITAS E DESPESAS	12.561	11.376	Outras Receitas	12.561	11.563	(-) Outras Despesas	0	-187	RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	1.812	1.311
ATIVO	2012	2011																																																																																																																																																																																																												
ATIVO CIRCULANTE	6.935	5.593																																																																																																																																																																																																												
Disponibilidades	6.240	4.872																																																																																																																																																																																																												
Bancos	66	573																																																																																																																																																																																																												
Aplicações Financeiras	6.174	4.300																																																																																																																																																																																																												
Direitos Realizáveis	665	679																																																																																																																																																																																																												
Impostos a Recuperar	139	86																																																																																																																																																																																																												
Créditos a Receber	420	533																																																																																																																																																																																																												
Convênio UFPA	90	60																																																																																																																																																																																																												
Devedores Diversos	16	0																																																																																																																																																																																																												
Estoques	16	30																																																																																																																																																																																																												
Despesas Antecipadas	14	12																																																																																																																																																																																																												
ATIVO NÃO CIRCULANTE	6.120.854	6.123.725																																																																																																																																																																																																												
Realizável a Longo Prazo	6.086.324	6.089.255																																																																																																																																																																																																												
Créditos a Receber	390	435																																																																																																																																																																																																												
FGTS Conta Vinculada	38	38																																																																																																																																																																																																												
Garantias e Cauções	17	16																																																																																																																																																																																																												
Bens a Comercializar	6.085.879	6.088.765																																																																																																																																																																																																												
Investimentos	27.131	26.992																																																																																																																																																																																																												
Particip em Outras Empresas	4	4																																																																																																																																																																																																												
Investimentos em Imóveis	27.127	26.987																																																																																																																																																																																																												
Imobilizado	7.399	7.479																																																																																																																																																																																																												
Bens Imóveis	1.537	1.402																																																																																																																																																																																																												
Aj. Patrimonial Imóveis	5.114	5.114																																																																																																																																																																																																												
Instalações	16	16																																																																																																																																																																																																												
Móveis e Utensílios	333	317																																																																																																																																																																																																												
Máquinas de Escritório	10	10																																																																																																																																																																																																												
Biblioteca	771	772																																																																																																																																																																																																												
Equipamentos Eletrônicos	1.462	1.452																																																																																																																																																																																																												
Aparelhos e Equipamentos	96	95																																																																																																																																																																																																												
Depreciação Acumulada	-1.940	-1.699																																																																																																																																																																																																												
TOTAL DO ATIVO	6.127.789	6.129.318																																																																																																																																																																																																												
PASSIVO	2012	2011																																																																																																																																																																																																												
PASSIVO CIRCULANTE	1.536	2.129																																																																																																																																																																																																												
Fornecedores	25	298																																																																																																																																																																																																												
Obrigações Tributárias	158	434																																																																																																																																																																																																												
Obrigações e Encargos Trabalhistas	10	222																																																																																																																																																																																																												
Provisão de Férias	1.327	1.172																																																																																																																																																																																																												
Credores Diversos	16	3																																																																																																																																																																																																												
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	2.084.987	2.085.006																																																																																																																																																																																																												
Parcelamento de Tributos	5.370	5.230																																																																																																																																																																																																												
Provisão p/ Conting Trabalhistas	20	20																																																																																																																																																																																																												
Prov. de IR e Cont. Social Diferido	2.078.788	2.078.788																																																																																																																																																																																																												
Compra e Venda	809	969																																																																																																																																																																																																												
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	4.041.266	4.042.183																																																																																																																																																																																																												
Cap. Subsc. Integralizado	29.437	29.438																																																																																																																																																																																																												
Reservas de Capital	798	798																																																																																																																																																																																																												
Ajuste de Avaliação Patrimonial	4.029.553	4.032.436																																																																																																																																																																																																												
Prejuízos Acumulados	-18.522	-20.489																																																																																																																																																																																																												
TOTAL DO PASSIVO	6.127.789	6.129.318																																																																																																																																																																																																												
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DOS EXERCÍCIOS FINSOS																																																																																																																																																																																																														
	2012	2011																																																																																																																																																																																																												
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	3.247	3.124																																																																																																																																																																																																												
(-) CUSTOS DOS SERVIÇOS	-6.774	-5.972																																																																																																																																																																																																												
(-) CUSTOS DAS MERCADORIAS VENDIDAS	-2	-3																																																																																																																																																																																																												
RESULTADO OPERACIONAL BRUTO	-3.529	-2.851																																																																																																																																																																																																												
(-) DESPESAS OPERACIONAIS	-7.263	-7.517																																																																																																																																																																																																												
(-) Despesas Gerais e Administrativas	-6.887	-7.121																																																																																																																																																																																																												
(-) Remunerações dos Administradores	-376	-396																																																																																																																																																																																																												
RECEITAS (DESP.) FINANCEIRAS LÍQUIDAS	43	303																																																																																																																																																																																																												
(-) Despesas Financeiras	-294	-46																																																																																																																																																																																																												
Receitas Financeiras	337	349																																																																																																																																																																																																												
OUTRAS RECEITAS E DESPESAS	12.561	11.376																																																																																																																																																																																																												
Outras Receitas	12.561	11.563																																																																																																																																																																																																												
(-) Outras Despesas	0	-187																																																																																																																																																																																																												
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	1.812	1.311																																																																																																																																																																																																												
<table><tr><td colspan="7">DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO DOS EXERCÍCIOS FINSOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2012 E 2011</td></tr><tr><td>DESCRIÇÃO</td><td>CAPITAL AUTORIZADO</td><td>CAPITAL REALIZADO</td><td>SUBVENÇÃO PARA INVESTIMENTO</td><td>PREJUÍZOS ACUMULADOS</td><td>AJUSTE PATRIMONIAL</td><td>TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO</td></tr><tr><td>SALDO EM 31.12.09</td><td>35.000</td><td>29.438</td><td>798</td><td>-22.560</td><td>0</td><td>7.675</td></tr><tr><td>Ajustes</td><td></td><td></td><td></td><td>-89</td><td></td><td>-89</td></tr><tr><td>Resultado do Exercício</td><td></td><td></td><td></td><td>1.600</td><td></td><td>1.600</td></tr><tr><td>Ajuste de Aval.Patrim.</td><td></td><td></td><td></td><td>4.035.295</td><td></td><td>4.035.295</td></tr><tr><td>SALDO EM 31.12.10</td><td>35.000</td><td>29.438</td><td>798</td><td>-21.050</td><td>4.035.295</td><td>4.044.480</td></tr><tr><td>Ajustes</td><td></td><td></td><td></td><td>-750</td><td></td><td>-750</td></tr><tr><td>Resultado do Exercício</td><td></td><td></td><td></td><td>1.311</td><td></td><td>1.311</td></tr><tr><td>Ajuste de Aval.Patrim.</td><td></td><td></td><td></td><td>-2.859</td><td></td><td>-2.859</td></tr><tr><td>SALDO EM 31.12.11</td><td>35.000</td><td>29.438</td><td>798</td><td>-20.489</td><td>4.032.436</td><td>4.042.182</td></tr><tr><td>Ajustes</td><td></td><td></td><td></td><td>155</td><td></td><td>155</td></tr><tr><td>Resultado do Exercício</td><td></td><td></td><td></td><td>1.812</td><td></td><td>1.812</td></tr><tr><td>Ajuste de Aval.Patrim.</td><td></td><td></td><td></td><td>-2.883</td><td></td><td>-2.883</td></tr><tr><td>SALDO EM 31.12.12</td><td>35.000</td><td>29.438</td><td>798</td><td>-18.522</td><td>4.029.553</td><td>4.041.266</td></tr></table>						DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO DOS EXERCÍCIOS FINSOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2012 E 2011							DESCRIÇÃO	CAPITAL AUTORIZADO	CAPITAL REALIZADO	SUBVENÇÃO PARA INVESTIMENTO	PREJUÍZOS ACUMULADOS	AJUSTE PATRIMONIAL	TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	SALDO EM 31.12.09	35.000	29.438	798	-22.560	0	7.675	Ajustes				-89		-89	Resultado do Exercício				1.600		1.600	Ajuste de Aval.Patrim.				4.035.295		4.035.295	SALDO EM 31.12.10	35.000	29.438	798	-21.050	4.035.295	4.044.480	Ajustes				-750		-750	Resultado do Exercício				1.311		1.311	Ajuste de Aval.Patrim.				-2.859		-2.859	SALDO EM 31.12.11	35.000	29.438	798	-20.489	4.032.436	4.042.182	Ajustes				155		155	Resultado do Exercício				1.812		1.812	Ajuste de Aval.Patrim.				-2.883		-2.883	SALDO EM 31.12.12	35.000	29.438	798	-18.522	4.029.553	4.041.266																																																																																																
DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO DOS EXERCÍCIOS FINSOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2012 E 2011																																																																																																																																																																																																														
DESCRIÇÃO	CAPITAL AUTORIZADO	CAPITAL REALIZADO	SUBVENÇÃO PARA INVESTIMENTO	PREJUÍZOS ACUMULADOS	AJUSTE PATRIMONIAL	TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO																																																																																																																																																																																																								
SALDO EM 31.12.09	35.000	29.438	798	-22.560	0	7.675																																																																																																																																																																																																								
Ajustes				-89		-89																																																																																																																																																																																																								
Resultado do Exercício				1.600		1.600																																																																																																																																																																																																								
Ajuste de Aval.Patrim.				4.035.295		4.035.295																																																																																																																																																																																																								
SALDO EM 31.12.10	35.000	29.438	798	-21.050	4.035.295	4.044.480																																																																																																																																																																																																								
Ajustes				-750		-750																																																																																																																																																																																																								
Resultado do Exercício				1.311		1.311																																																																																																																																																																																																								
Ajuste de Aval.Patrim.				-2.859		-2.859																																																																																																																																																																																																								
SALDO EM 31.12.11	35.000	29.438	798	-20.489	4.032.436	4.042.182																																																																																																																																																																																																								
Ajustes				155		155																																																																																																																																																																																																								
Resultado do Exercício				1.812		1.812																																																																																																																																																																																																								
Ajuste de Aval.Patrim.				-2.883		-2.883																																																																																																																																																																																																								
SALDO EM 31.12.12	35.000	29.438	798	-18.522	4.029.553	4.041.266																																																																																																																																																																																																								
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS. ENCERRADAS EM 31 DEZEMBRO DE 2012 e 2011. (Em Milhares de Reais). NOTA 1 – CONTEXTO OPERACIONAL. A Companhia de Desenvolvimento e Administração da Área Metropolitana de Belém – CODEM é uma Sociedade de Economia Mista, instituída pela Prefeitura Municipal de Belém nos termos da Lei Municipal nº 6.795 de 24.04.1970, alterada pela Lei Municipal nº 6.861 de 08.02.1971, regida pela Lei das Sociedades Anônimas e pelo Estatuto Social. A Companhia tem como objetivos regimentais a implementação da Política Municipal de Regularização Fundiária através da administração dos bens dominiais e de uso especial do Município, assim como, a elaboração e implementação de programas e projetos globais e setoriais voltados para o desenvolvimento do Município de Belém. A partir de 11 de janeiro de 2003, a Companhia passou a efetuar seus registros contábeis nos casos de Compra e Venda, Resgate e Direito de Superfície, em conformidade com o atual Código Civil Lei nº 10.406 de 11 de janeiro de 2002. NOTA 2 - BASE DE ELABORAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS. As demonstrações financeiras foram preparadas de acordo com as práticas contábeis adotados no Brasil, com observância às disposições contidas na Lei das Sociedades por Ações e nos pronunciamentos, orientações e interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos contábeis (CPC) e aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC). NOTA 3 – PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS. a) Apuração do Resultado - As despesas e as Receitas são demonstradas obedecendo ao regime de competência. A receita é reconhecida na extensão em que seja provável que benefícios econômicos sejam gerados para a empresa e quando possa ser mensurada de forma confiável, com base no valor justo da contra prestação recebida. b) Estoques - Os estoques estão representados por materiais de consumo e expediente e são avaliados pelo custo de aquisição que é inferior ao valor de mercado. c) Imobilizado - Os bens do ativo imobilizado estão registrados pelo custo de aquisição. A depreciação é calculada pelo método linear, em função da estimativa da vida útil dos bens. O teste de "impairment" dos bens registrados no imobilizado, procedido no exercício em atendimento ao Pronunciamento Técnico CPC 01, foi realizado na maioria dos bens, através da comparação dos valores contábeis de uso, evidenciando ser o valor do ativo imobilizado totalmente recuperável, inexistindo perda a registrar. d) Caixa e Equivalentes de Caixa - Incluem o caixa, depósitos bancários, outros investimentos de curto prazo de liquidez imediata em montante conhecido de caixa e sujeito a um insignificante risco de mudança de valor, os quais são registrados pelos valores de custo acrescidos dos rendimentos auferidos até as datas dos balanços, que não excedem o seu valor de mercado ou de realização. As aplicações financeiras são de liquidez diária e controlada pela Sociedade para resgate imediato. e) Contas a Receber - São demonstrados ao valor de realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos e as variações monetárias, auferidos e ajustados até a data do balanço. Os saldos registrados nesta rubrica, bem como na rubrica contábil de fornecedores, não foram ajustados ao valor presente, uma vez que seus prazos são compatíveis com o ciclo operacional da empresa. f) Realizável a Longo Prazo - Demonstrados pelo custo de aquisição, acrescidos dos rendimentos e variações monetárias auferidos e ajustados até a data do balanço. g) Avaliação de Imóveis de Propriedade da Empresa - Em consequência da valorização de seus ativos aos valores justos, a Companhia, no exercício findo em 31/12/2011 ajustou as contas: Bens a Comercializar em R\$ 6.086.477; Investimentos em Imóveis em R\$ 22.493; e Imobilizado em R\$ 5.114, tendo como contrapartida a conta Ajustes Patrimoniais Ativos, aumentando o Patrimônio Líquido em R\$ 6.114.083. Em consequência da apropriação da provisão para pagamento de impostos diferidos, no exercício de 2011 foi debitado a conta Ajustes Patrimoniais Ativos o valor de R\$ 2.078.788. Para efeito de cálculo foram utilizados os percentuais de 25% para o Imposto de Renda e 9% para a Contribuição Social sobre o Lucro Líquido, totalizando 34%. Neste exercício a conta Ajustes Patrimoniais Ativos foi reduzida em R\$ 2.883. h) Provisão para Contingência Fiscal e Trabalhista - O valor de R\$ 19 provisionado em 2011 foi mantido para 2012 por se entender suficiente para atender as demandas que tramitam na Justiça do Trabalho. i) Parcelamento de Tributos - REFIS - A CODEM aderiu ao REFIS em 05.10.2000 com base na Lei 9.964 de 10.04.2000, e nessa condição vem amortizando sua obrigação a razão de 1,5 % do seu faturamento até dezembro de 2012. O saldo devedor vem sendo atualizado com base na SELIC conforme legislação em vigor. j) Parcelamento Dívida Ativa da União - Em consequência de notificação fiscal que																																																																																																																																																																																																														