

AGROPECUÁRIA ARAÇATUBA S/A. CNPJ/MF Nº 02.282.297/0001-50. RELATÓRIO DA DIRETORIA. Senhores Acionistas, Em cumprimento às determinações Legais e Estatutárias, submetemos à apreciação de V. Sas., as Demonstrações Financeiras encerradas em 31/12/12, permanecendo a disposição para quaisquer esclarecimentos que se fizerem necessários. Cumarú do Norte – Pa, 30 de Junho de 2013.									
BALANÇO PATRIMONIAL DO EXERCÍCIO ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2012									
ATIVO	2012	2011	DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO						
CIRCULANTE	5.687.142,41	5.312.963,23	DISCRIMINAÇÃO	CAPITAL INTEGRALIZADO	RESERVAS DE CAPITAL	RESERVAS AJUSTE IPC/90	PREJUÍZOS ACUMULADOS	TOTAL GERAL	
Disponível	38.106,68	256.323,00							
Contas a Receber	459.785,73	426.490,23	Saldo em 31/12/10	26.371.794,48	0,00	0,00	(4.183.029,85)	22.188.764,63	
Estoques	5.189.250,00	4.630.150,00	Resultado do Exercício	0	0,00	0,00	(897.902,61)	(897.902,61)	
NÃO CIRCULANTE	19.322.578,41	20.941.060,36	Saldo em 31/12/11	26.371.794,48	0,00	0,00	(5.080.932,46)	21.290.862,02	
IMOBILIZADO	19.322.578,41	20.941.060,36	Resultado do Exercício	0,00	0,00	0,00	(2.818.265,62)	(2.818.265,62)	
Imóveis Rurais	4.325.085,60	4.325.085,60	Saldo em 31/12/12	26.371.794,48	0,00	0,00	(7.899.198,08)	18.472.596,40	
Pastagens	7.909.004,34	7.909.004,34	DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA				DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO		
Obras de Infra-Estrutura	1.064.725,00	1.064.725,00	FLUXO DE CX. DAS ATIV. OPER.	2012	2011	RECEITA OPERACIONAL		2012	2011
Instalações Pecuárias	1.384.579,00	1.384.579,00	Resultado do Exercício	2.818.265,62	897.902,61	(+) Receita Bruta de Vendas		-	832.110,55
Edificações	454.211,18	454.211,18	Ajustes para conciliar o result. às disponib. geradas p/ativ. Oper.			(-) Dedução das Vendas		-	(23.715,14)
Veículos	455.132,72	455.132,72	Depreciação e Amortização	1.287.601,27	1.632.747,83	(=) Rec. Líq. das Vendas		-	808.395,41
Máquinas e Motores	453.669,30	453.669,30	Total	1.530.664,35	734.845,22	(-) Custos s/ Prod. Vendidos		-	(388.000,00)
Aparelhos e Equipamentos	59.183,44	59.183,44	Variações nos Ativos e Passivos			(=) Lucro Bruto		-	420.395,41
Móveis e Utensílios	40.483,38	40.483,38	(Aumento)Red. em contas a receber	(33.295,50)	(413.667,83)	(+) Outras Rec. Oper. (Prod.)		1.485.516,00	1.515.020,00
Gado e Animais	8.058.003,07	8.410.923,07	(Aumento) Redução nos estoques	(559.100,00)	395.450,00	(+) Receitas Financeiras		-	-
Cultivo de Lavoura	240.000,00	240.000,00	Empréstimos a Acionistas	0,00	0,00	(+) Outras Receitas Operac.		0,88	0,98
(-) Deprec. Acumuladas	(8.249.463,89)	(7.765.893,22)	Aumento(Red.) em fornecedores	2.956,52	(15.408,22)	(-) custos dos Rebanhos		(923.445,94)	(1.269.732,47)
Estudos e Projetos	323.376,13	404.220,13	Sub Total	247.051,69	(33.626,05)	(-) Encargos de Depreciação		(1.287.601,27)	(1.632.747,83)
Gastos Pré-Operacionais	2.804.589,14	3.505.736,42	Aum.(Red.) em outros passivos circ.	557.060,11	0,00	(-) Desp. Gerais e Administ.		(156.039,08)	(259.762,39)
TOTAL DO ATIVO	25.009.720,82	26.254.023,59	Disp. líq. geradas p/ ativ. oper.	(405.807,65)-	701.219,37	(-) Despesas Financeiras		(1.034.248,55)	(945.062,08)
PASSIVO	2012	2011	FLUXO DE CX. DAS ATIV. DE INVEST.			(-) Despesas Tributárias		(43.470,16)	(61.692,00)
CIRCULANTE	3.016.158,33	2.308.206,98	Aum. ou red. do ativo imobilizado	(352.920,00)	322.869,79	(=) Lucro/Prej. Operac.		(1.959.288,12)	(2.233.580,38)
Fornecedores	74.952,69	71.996,17	Disp. líq. aplicadas nas ativ. de investimentos			(+) Receitas Não Operac.		0,00	1.360.471,32
Empréstimos Bancários	2.913.302,86	2.210.666,88	FLUXO DE CX. DAS ATIV. DE FINANC.			(-) Desp. Não Operacionais		(76.986,22)	(24.793,55)
Obrigações Soc. e Trab.	25.951,17	23.545,57	Aum.(Red.)de mútuo passivo/ativo	796.834,15	801.900,00	(-) Amortização do Diferido		(781.991,28)	0,00
Obrigações Tributárias	1.951,61	1.998,36	Disp. líq. aplicadas nas atividades de financ.			(=) Result. do Exerc. Antes I.R.		(2.818.265,62)	(897.902,61)
NÃO CIRCULANTE	3.520.966,09	2.654.954,59	Disp. líq. aplic. nas ativ. de invest. e financ.			LUCRO/PREJ. DO EXERC.		(2.818.265,62)	(897.902,61)
EXIG. A LONGO PRAZO	3.520.966,09	2.654.954,59	Aumento das disp. e valores equiv.	(218.216,32)	155.428,19	NOTAS EXPLICATIVAS DA DIRETORIA – As Demonstrações Financeiras do exercício encerrado em 31/12/12, foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, e aplicados as alterações efetuadas pelas Leis nº 11.638/07 e 11.941/09, de acordo com o que segue: a) A Demonstração dos Fluxos de Caixa, foram elaboradas pelo método indireto; b) O regime adotado para registro e apropriação de direitos, Obrigações, Custos e Rendas, é o de competência de exercício; c) Os Estoques foram avaliados ao custo de produção e são inferiores a sua realização; d) Sobre o imobilizado, foram calculadas depreciações às Taxas legalmente admitidas, levando em consideração a vida útil dos bens; e) Quanto ao Diferido, foram mantidas as contas, até que a empresa conclua a sua amortização, de acordo com o Art. 299-A da Lei 6.404/76; f) O Passivo Não Circulante é composto basicamente			
Debêntures	1.719,48	1.719,48	Disp. e valores equiv. no início do exerc.	256.323,00	100.894,81				
Créditos de Acionistas	2.174.828,35	1.091.036,88	Disp. e valores equiv. no final do exerc.	38.106,68	256.323,00				
Financiamentos - Custeio	999.600,00	999.600,00							
Financ. de Bens Imóveis	344.818,26	562.598,23							
PATRIM. LÍQUIDO	18.472.596,40	21.290.862,02							
Capital Social Integral.	26.371.794,48	26.371.794,48							
Prejuízos Acumulados	(7.899.198,08)	(5.080.932,46)							
TOTAL DO PASSIVO	25.009.720,82	26.254.023,59							
Financiamentos para Custeio Agropecuário; g) O capital da empresa é de R\$26.371.794,48 (Vinte e seis milhões, trezentos e setenta e hum mil, setecentos e noventa e quatro reais e quarenta e oito centavos), representado por 26.468.379 (vinte e seis milhões, quatrocentos e sessenta e oito mil e trezentos e setenta e nove) ações nominativas, sem valor nominal, dividido em: R\$7.260.530,00 (Sete milhões, duzentos e sessenta mil e quinhentos e trinta reais), representado por 7.260.530 (Sete milhões, duzentos e sessenta mil e quinhentos e trinta) Ações Ordinárias Nominativas; R\$10.826.794,48 (Dez milhões, oitocentos e vinte e seis mil, setecentos e noventa e quatro reais e quarenta e oito centavos), representado por 10.923.379 (Dez milhões, novecentos e vinte e três mil e trezentos e setenta e nove) Ações Preferenciais Nominativas Classe "A", e, R\$8.284.470,00 (Oito milhões, duzentos e oitenta e quatro mil e quatrocentos e setenta reais), representado por 8.284.470 (Oito milhões, duzentos e oitenta e quatro mil e quatrocentos e setenta) Ações Preferenciais Nominativas Classe "B". Cumarú do Norte-PA, 31 de Dezembro de 2012. JOSÉ MAURÍCIO BICALHO DIAS – CPF nº 000.320.266-68. Diretor-Presidente. JOSÉ DOURADO DE SOUSA – Téc. em Contabilidade. CRC-DF Nº 12.565-T/PA. RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS- Examinamos as demonstrações contábeis da AGROPECUÁRIA ARAÇATUBA S.A., que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2012 e as respectivas demonstrações do resultado, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo naquela data, assim como o resumo das principais práticas contábeis e demais notas explicativas. Responsabilidade da administração sobre as demonstrações contábeis- A administração da Companhia é responsável pela elaboração e adequada apresentação dessas demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Responsabilidade dos auditores independentes – Nossa responsabilidade é a de expressar uma opinião sobre essas demonstrações contábeis com base em nossa auditoria, conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Essas normas requerem o cumprimento de exigências éticas pelos auditores e que a auditoria seja planejada e executada com o objetivo de obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis estão livres de distorção relevante. Uma auditoria envolve a execução de procedimentos selecionados para obtenção de evidência a respeito dos valores e divulgações apresentados nas demonstrações contábeis. Os procedimentos selecionados dependem do julgamento do auditor, incluindo a avaliação dos riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro. Nessa avaliação de riscos, o auditor considera os controles internos relevantes para a elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis da Companhia para planejar os procedimentos de auditoria que são apropriados nas circunstâncias, mas não para fins de expressar uma opinião sobre a eficácia desses controles internos da Companhia. Uma auditoria inclui, também, a avaliação da adequação das práticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis feitas pela administração, bem como a avaliação da apresentação das demonstrações contábeis tomadas em conjunto. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião. Dada a data de nossa contratação ter sido efetivada após o encerramento do exercício, ora auditado, não nos foi possível adotar certos procedimentos de auditoria, tais como contagens e caixa e estoques. Opinião – com ressalva. Em nossa opinião, exceto pelos efeitos, se houver, dos assuntos mencionados ao fim do parágrafo anterior, as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da AGROPECUÁRIA ARAÇATUBA S.A., em 31 de dezembro de 2012, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo naquela data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. Belém (PA), 23 de agosto de 2013. AUDINORTE AUDITORES INDEPENDENTES S/C – CRC PA 244.MAURI DESCHAMPS – CT CRC PA 5597.									

Particulares

MADEIREIRA ELDORADO LTDA
NÚMERO DE PUBLICAÇÃO: 577298
MADEIREIRA ELDORADO LTDA, CNPJ Nº 08.930.976/0001-75, situada na Rodovia BR 010, S/Nº, Km 19, Centro, Dom Eliseu/PA, torna publico que SOLICITOU da SEMA a RENOVAÇÃO de sua L. O. Nº 4058/2009 com o PROCESSO Nº 24520/2013 para a atividade de 1402-1 – Desdobro de madeira em tora para madeira serrada e seu beneficiamento.

JUVENAL PLINIO DE SOUZA
NÚMERO DE PUBLICAÇÃO: 577380
CNPJ 12.731.088/0001-09 , torna público que requereu da SEMAT a Licença de Operação para a Atividade de Lava Jato (LAVA JATO CENTRAL) TV Dez de Novembro, 859 em Altamira–Pa.

JOSÉ CARLOS RANGEL GONÇALVES
NÚMERO DE PUBLICAÇÃO: 577263
JOSÉ CARLOS RANGEL GONÇALVES, CPF nº 082.025.757-53, torna publico que requereu na **SEMA/PA Licença Prévia, sob protocolo nº 26383/2013,** para atividade de loteamento residencial em **Tucuruí/PA.**

CARLOS ANDRÉ SOUSA DE ASSIS
NÚMERO DE PUBLICAÇÃO: 577518
CPF Nº 641.060.632 - 04
LOTE 42 do PA MOJU I e II recebeu LAR Nº 2596/2013 e AUTEF Nº 1835/2013 junto a sema pelo PMFS de protocolo Nº4862/2012. SITIO DOIS IRMÃOS

JOSÉ PAULO GRANDAL COELHO
NÚMERO DE PUBLICAÇÃO: 577519
CPF Nº 412.132.977 – 53
LOTE 22 DA GLEBA MAMIÁ recebeu LAR Nº 2631/2013 e AUTEF Nº 1844/2013 junto a sema pelo PMFS de protocolo Nº14274/2010, FAZENDA PICA PAU AMARELO.

Edições IOE
4009-7817