

JAHYR SEIXAS GONÇALVES AGROINDUSTRIAL S.A.- CNPJ 01.795.523/0001-34-RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO: Senhores Acionistas, em cumprimento às determinações da Lei nº 6404/76, dos Estatutos Sociais e demais legislação que lhe é aplicável, temos a satisfação de submeter a apreciação de V. Sas., as demonstrações contábeis relativas ao exercício findo em 31.12.2012, 31.12.2013, acompanhadas das Notas Explicativas e do Relatório dos Auditores Independentes. Belém (PA), 31 dezembro de 2013. A) Diretoria.

Balanco Patrimonial em 31.12.				Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido					Notas Explicativas das	
	2013	2012	2011	Mutações	Capital	Res. Luc.	Préj. Acum.	Total		
ATIVO CIRCULANTE	86.503	229.158	334.463	Saldo em 31.12.2011	4.261.006	0	-444.471	3.816.535	Demonstrações Contábeis: 1-Contexto operacional - A JAHYR SEIXAS GONÇALVES AGROINDUSTRIAL S/A - É uma sociedade anônima de capital fechado, com projeto objetivando	
Disponibilidades	86.503	229.158	4.407	Prej. Do Exercício 2012	0	0	-645.889	-645.889		
Adiant.a fornecedores	0	0	330.056	Saldo em 31.12.2012	4.261.006	0	-1.090.360	3.170.646		
NÃO CIRCULANTE	11.343.882	11.265.699	11.195.227	Prej. Do Exercício 2013	0	0	-680.668	-680.668		
Imobilizado	9.099.956	8.885.707	9.834.569	Saldo em 31.12.2013	4.261.006	0	-1.771.028	2.489.978		
Terras	789.043	789.043	789.043	Demonstração dos Fluxos de Caixa período 01.01 a 31.12 de						o desenvolvimento e recuperação de áreas degradadas e alteradas, culturas agropecuárias, plantio de soja, com a rotação de plantio de milho e suas industrializações e em especial a produção de óleo e farelo. CNAE 01.15.6-00 - Cultivo de Soja, constituída em 28.04.1997, está localizada no Município de jacundá/PA. O Projeto encontra-se em fase de implantação e conta com o apoio do Departamento de Gestão dos Fundos de Investimento - DGFI que substituiu a Extinta - SUDAM. 2-Apresentação das demonstrações financeiras: As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, em cada exercício apresentado, as quais
Maq e Equipamentos	531.405	531.405	531.405							
Veículos	73.895	73.895	73.895	Atividade Operacional						
Infraestrutura	114.900	114.900	114.900	Resultado do exercício						
Moveis e Utensílios	12.484	12.484	12.484	(+) Depreciação e Amortização	538.812	538.812		0		
Formação da Cultura	2.746.203	2.746.203	2.746.203	(=) Resultado Ajustado	-141.856	-107.077		-140.988		
(-) Deprec. Acum.	(805.492)	(402.746)	0	(+) Red. Adiant. a Fornecedores	0	330.057		0		
Custos de Emprést.	5.637.518	5.020.523	4.411.239	(+) Aum. de Trib. A Pagar	200	620		114		
Ativo Biológico	1.155.400	1.155.400	1.155.400	(+) Aum. de Salários a Pagar	-999	1.151		-96		
Gado	1.155.400	1.155.400	1.155.400	Caixa Líq. Ativ. Operacionais	-142.655	224.751		-141.006		
(-) Deprec. Acum.	0	0	0	Atividade de Investimento						
Diferido	1.088.526	1.224.592	1.360.658	(-) Pagto Bens do Imobilizado	0	0		-1.155.400		
Desp. Pré Operac.	1.360.658	1.360.658	1.360.658	Caixa Líq. Ativ. Investimento	0	0		-1.155.400		
(-) Amortiz. Acum.	(272.132)	(136.066)	0	Atividade de Financiamento						
TOTAL DO ATIVO	11.430.385	11.494.857	11.529.690	Pagamentos de Acionistas	0	0		1.287.711		
PASSIVO	2012	2012	2011	Caixa Líq. Ativ. Financ.	0	0		1.287.711		
CIRCULANTE	6.108	6.907	5.135	Aum. Líq. Cxa e Equiv. Caixa	-142.655	224.751		-8.659		
Obrig. trabalhistas	3.516	4.515	3.364	Saldo Inicial Cxa e Equiv. Caixa	229.158	4.407		13.066		
Imp/Encargos Pagar	2.592	2.392	1.771	Saldo Final Cxa e Equiv. Caixa	86.503	229.158		4.407		
NÃO CIRCULANTE	8.934.299	8.317.304	7.708.020	Saldo Final Cxa e Equiv. Caixa	-142.655	224.751		-8.659		
Acionistas/Coligadas	1.706.881	1.706.881	1.706.881	abrangem a lei nº 6.404/76 e as alterações introduzidas pelas Leis nº 11.638/2007 e nº 11.941/2009, as Normas Brasileiras de Contabilidade, as Orientações e as Interpretações técnicas aprovadas pelo Conselho Federal de Contabilidade - CFC. A companhia não exerceu a faculdade prevista na legislação quanto à avaliação dos seus ativos e passivos a preços justos ou valor presente porque no exercício de 2007, entendeu-se que os valores contábeis representavam o valor JUSTO dos ativos. A companhia por ser de capital fechado, não elaborou as demonstrações do valor adicionado a partir de 2008.						
Debêntures	7.227.418	6.610.423	6.001.139	3-Resumo das principais práticas contábeis: As práticas contábeis tiveram por escopo demonstrar a situação econômica, financeira e patrimonial da empresa, destacando-se: a) Apuração do resultado: não há receitas de vendas de produtos até o exercício de 2013, mas há registro de despesas realizadas, na manutenção da base física e investimentos em instalações, máquinas e equipamentos, móveis e utensílios, as quais foram lançadas na demonstração do resultado do exercício de ocorrência. b) Estimativas contábeis - Ativos circulantes: O ativo circulante é composto pela conta "disponibilidades", tendo recebido a devolução de adiantamentos a fornecedores e com recursos está fazendo a manutenção da base física do projeto. Imobilizado: Os valores do ativo imobilizado estão apresentados pelo seu custo de aquisição e depreciados pelo método linear, considerando a vida útil dos bens, utilizando-se as taxas permitidas pela legislação do Imposto de Renda. A administração entende que os valores estão apresentados pelo seu valor justo. Diferido: devido a situação operacional do projeto em implantação, os valores classificados no diferido estão em plena						
PATRIM. LÍQUIDO	2.489.978	3.170.646	3.816.535	condição de recuperabilidade. Passivo circulante: encontram-se registrado neste grupo as obrigações trabalhistas e contribuição para o INSS e FGTS. Passivo não circulante: registra o saldo de debêntures, corrigido até 31/12/2013 e que serão convertidas em ações preferenciais do capital quando da implantação do projeto em favor do Fundo de Investimentos da Amazônia - FINAM. Além das debêntures há também contas representativas de crédito de acionista controlador, pois como a empresa não tem receita de venda até a presente data, mantém suas atividades com esses recursos. Patrimônio Líquido: a) Analisado na Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido integrante das Demonstrações Financeiras; b) O capital autorizado, subscrito e integralizado registrado em 31/12/2013 é composto de: Capital Social Autorizado: 15.000.000,00 sendo R\$ 7.000.000,00 de ações ordinárias e R\$ 8.000.000,00 de ações preferenciais dos quais, encontram-se integralizados R\$ 4.261.006,00 de Ações Ordinárias; c) Em decorrência da empresa está em fase de implantação, seu projeto incentivado ainda não alcançou uma estabilidade de sua atividade operacional, registra-se no seu patrimônio líquido um prejuízo acumulado, conforme demonstração de resultado do exercício. PARECER DO CONSELHO FISCAL - O Conselho Fiscal é de funcionamento não permanente e não se encontra instalado, razão pela qual essas peças não serão submetidas ao mesmo. CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO: Presidente: Jahyr Seixas Gonçalves; Conselheiros: Angélica Rangel Gonçalves e José Carlos Rangel Gonçalves. Diretoria: Angélica Rangel Gonçalves - Diretora Presidente e Diretora Administrativa Financeira e Alcione Rangel Gonçalves - Diretora Superintendente. Contador: Ademir da Guia Santos da Silva - CRC/PA 008565/O-8. Belém (PA), 31/12/2013. Relatório dos Auditores Independentes sobre as Demonstrações Contábeis. Aos Administradores e Diretores da Jahyr Seixas Gonçalves Agroindustrial S/A. Examinamos as demonstrações contábeis da Jahyr Seixas Gonçalves Agroindustrial S/A, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2012 e 2013, as respectivas demonstrações do resultado, dos seus fluxos de caixa e das mutações do seu Patrimônio Líquido findos naquelas datas, assim como o resumo das principais práticas contábeis e demais notas explicativas. Responsabilidade da administração sobre as demonstrações contábeis - A administração da Jahyr Seixas Gonçalves Agroindustrial S/A, é responsável pela elaboração e adequada apresentação dessas demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Responsabilidade dos auditores independentes - Nossa responsabilidade é a de expressar uma opinião sobre essas demonstrações contábeis com base em nossa auditoria, conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Essas normas requerem o cumprimento de exigências éticas pelos auditores e que a auditoria seja planejada e executada com o objetivo de obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis estão livres de distorção relevante. Uma auditoria envolve a execução de procedimentos selecionados para obtenção de evidência a respeito dos valores e divulgações apresentados nas demonstrações contábeis. Os procedimentos selecionados dependem do julgamento do auditor, incluindo a avaliação dos riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro. Nessa avaliação de riscos, o auditor considera os controles internos relevantes para a elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis da Jahyr Seixas Gonçalves Agroindustrial S/A, para planejar os procedimentos de auditoria que são apropriados nas circunstâncias, mas não para fins de expressar uma opinião sobre a eficácia desses controles internos da Jahyr Seixas Gonçalves Agroindustrial S/A. Uma auditoria inclui, também, a avaliação da adequação das práticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis feitas pela administração, bem como a avaliação da apresentação das demonstrações contábeis tomadas em conjunto. Base para opinião com ressalvas: a) Não tivemos acesso às instalações da fazenda. Sendo assim, não aplicamos todos os procedimentos de auditoria necessários e suficientes para emitirmos uma opinião sobre o imobilizado. Conforme descrito na nota explicativa número 2, a administração entende que os valores demonstrados no ativo imobilizado estão demonstrados a valor justos, não tendo sido feitos testes de recuperabilidade em 2012 e 2013. b) Valores de debêntures demonstrados no passivo devem ser convertidos em ações. Conseqüentemente, os valores demonstrados a este título deverão ser revistos e ajustados na época, assim como os valores dos custos de empréstimos no imobilizado e do patrimônio líquido, igualmente, nos efeitos destes ajustes. Na data das demonstrações contábeis referidas no primeiro parágrafo, não foi possível mensurar e, conseqüentemente, contabilizar ajustes ou estimativas de ajuste dos valores demonstrados no Passivo não Circulante e do Patrimônio Líquido. Opinião com ressalvas - Em nossa opinião, exceto quanto ao mencionado no parágrafo base para opinião com ressalvas, as demonstrações contábeis referidas no primeiro parágrafo, representam adequadamente, em todos os aspectos relevantes a situação patrimonial e financeira da Jahyr Seixas Gonçalves Agroindustrial S/A em 31 de dezembro de 2012 e 2013, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. Outros assuntos - As demonstrações contábeis de 31 de dezembro de 2011, apresentadas para fins de comparação, foram por nós auditadas e em 31 de maio de 2012 emitimos parecer com ressalvas sobre o imobilizado e debêntures. Belém, 07 de outubro de 2014. R&M AUDITORES INDEPENDENTES E CONSULTORES S/S, CRC-PA 0292/O T-PA - CVM 8559. Ubirajara dos Santos Rodrigues - CRC-RJ 058609/O-5 T - PA.						
TOTAL DO PASSIVO	11.430.385	11.494.857	11.529.690	Demonstração Resultado do Exerc. Período 01.01 a 31.12						
	2013	2012	2011							
(+) Rec. Operacionais	0	0	0							
(-) Desp. Operacionais	-680.668	-645.889	-140.988							
Despesas C/ Pessoal	-66.043	-55.902	-44.080							
Encargos Sociais	-31.724	-27.510	-21.400							
Desp. de Manutenção	-582.636	-562.122	-73.079							
Outras Desp. Operac	-265	-355	-2.429							
(=) Luc/Prej. do Exerc.	-680.668	-645.889	-140.988							

Particular

CARLOS ARLINDO DIETERICH
NÚMERO DE PUBLICAÇÃO: 756467

CPF n.º 242.041.969-34, torna público que recebeu da Secretaria de Estado de Meio Ambiente - SEMA licença de atividade rural - LAR nº 2851/2014 com validade até 26/01/2019 e AUTEF nº 2951/2014 com validade até 02/10/2015, para atividade de extração de madeira, através de Plano de Manejo Florestal Sustentável - PMFS localizado na BR 163, Km 1135, Margem Direita do LT8, Gleba Curuá-Comunidade São José, Município de Novo Progresso - Pará.