

CENTENOR EMPREENDIMENTOS S.A.

CNPJ/MF nº 04.200.572/0001-75

Relatório da Diretoria

Prezados Senhores: Em atendimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas., o Balanço Patrimonial e demais Demonstrações Financeiras referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2014, acompanhadas das Notas Explicativas e Relatório dos Auditores Independentes. Colocamo-nos à inteira disposição dos senhores acionistas para quaisquer esclarecimentos julgados necessários.

A Diretoria.

Balanços Patrimoniais em 31 de dezembro de 2014 e 31 de dezembro de 2013 (Em Reais)				Demonstrações do Resultado para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2014 e 31 de dezembro de 2013 (Em Reais)			
Ativo	Nota	2014	2013	Passivo	Nota	2014	2013
Circulante				Circulante			
Caixa e Equivalentes de Caixa		134.608	135.517	Fornecedores		462.290	123.721
Contas a Receber		-	29.322	Financiamentos		15.600	24.714
Outros Créditos		141.721	128.817	Salários e Encargos Sociais		91.710	74.543
		276.329	293.656	Impostos e Taxas	(5)	83.109	44.818
				Prov. p/ Encargos Sociais		190.121	-
Não Circulante				Adiant. Futuro Aum. Capital	(7)	576.328	-
Depósitos Judiciais		4.840	-	Outras Contas a Pagar		68.472	14.784
Imobilizado	(4)	5.673.604	17.581.834			1.487.630	282.580
		5.678.444	17.581.834	Não Circulante			
				Financiamentos		7.800	23.400
				Contas a Pagar		10.337	-
				Debêntures Conversíveis	(6)	-	10.962.105
				Debêntures Inconversíveis	(6)	3.401.751	3.273.776
				Adiant. Futuro Aum. Capital		-	2.197.069
				Impostos a recolher - Refis	(5)	310.630	321.836
						3.730.518	16.778.186
				Patrimônio Líquido			
				Capital Realizado	(9)	57.319.468	42.119.326
				Prejuízos Acumulados		(56.582.843)	(41.304.602)
						736.625	814.724
Total do Ativo		5.954.773	17.875.490	Total do Passivo e Patrimônio Líquido		5.954.773	17.875.490

As notas explicativas anexas são parte integrante das demonstrações financeiras

Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2014 e 31 de dezembro de 2013 (Em Reais)

	Capital Realizado	Adiantamento p/ Futuro Aumento de Capital	Prejuízos Acumulados	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2012	32.415.171	10.259.366	(34.321.771)	8.352.766
Transferência para Passivo não Circulante	-	(10.259.366)	-	(10.259.366)
Integralização de Capital	9.704.155	-	-	9.704.155
Prejuízo Líquido do Exercício	-	-	(6.982.831)	(6.982.831)
Saldos em 31 de dezembro de 2013	42.119.326	-	(41.304.602)	814.724
Integralização de Capital	-	-	15.200.142	15.200.142
Prejuízo Líquido do Exercício	-	-	(15.278.241)	(15.278.241)
Saldos em 31 de dezembro de 2014	57.319.468	-	(56.582.843)	736.625

As notas explicativas anexas são parte integrante das demonstrações financeiras

Notas Explicativas

1. Contexto Operacional: A Companhia tem por objeto principal a industrialização de madeira para qualquer finalidade, em qualquer nível tecnológico e modalidades; a industrialização de produtos atinentes a essas atividades; à silvicultura, principalmente relacionada com o reflorestamento em geral e com a economia florestal. A Companhia também poderá participar em outras sociedades, realizar atividades agrícolas e pecuárias, pesquisa e aproveitamento de jazidas minerais, o comércio, importação e exportação correlatos com as atividades. A Companhia, contando com o apoio da Superintendência do Desenvolvimento da Amazônia - SUDAM, desenvolveu e implantou uma fábrica de laminados de madeira no Distrito Industrial de Ananindeua-PA. **2. Base de Preparação e Apresentação das Demonstrações Financeiras:** As demonstrações financeiras foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis aplicáveis às pequenas e médias empresas (NBC T 19.41), com a faculdade conferida pela Resolução CFC nº 1.319-10, que permitiu a não alocação dos ajustes retrospectivos às informações ao exercício findo em 31/12/2009 e as quais levam em consideração as disposições contidas na Lei das Sociedade por Ações - Lei nº 6404/76, alteradas pelas Leis nº 11.638/07 e 11.941/09, nas normas estabelecidas pelos órgãos reguladores e nos pronunciamentos, nas orientações e nas interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC. **3. Práticas Contábeis:** **a) Apuração do Resultado das Operações e Ativos e Passivos Circulantes e Não Circulantes:** O resultado apurado pelo regime de competência de exercícios inclui: - os rendimentos, encargos e variações monetárias, incidentes sobre os ativos e passivos circulantes e não circulantes; **b) Estimativas Contábeis:** Na elaboração das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil requer que a Administração use de julgamento na determinação e no registro de certos valores determinados sejam registrados por estimativa, as quais são estabelecidas com o uso de premissas e pressupostos em relação a eventos futuros. Itens significativos registrados com base em estimativas contábeis incluem as provisões para ajuste dos ativos ao valor de realização ou recuperação, as provisões para perdas em geral. A liquidação das transações registradas com base em estimativas poderá resultar em valores divergentes devido a imprecisões inerentes ao processo de sua determinação. A Administração da Companhia revisa periodicamente as estimativas e premissas; **c) Imobilizado:** É demonstrado ao custo monetariamente corrigido até 31/12/1995, sendo depreciado pelo método linear às seguintes taxas anuais: edifícios - 4%; veículos - 20%; móveis, utensílios, máquinas e equipamentos, ferramentas e aparelhos - 10%, conforme orienta o CPC 01, a sociedade contratou empresa especializada em avaliação e, baseada em laudos emitidos, constatou-se que o valor de mercado do imobilizado, terrenos, edifícios e máquinas e equipamentos, é superior ao saldo dos mesmos quando apurados de acordo com o controle de ativo imobilizado da empresa; **d) Demonstrações dos Fluxos de Caixa:** As demonstrações dos fluxos de caixa

4. Imobilizado: É representado por:

	Glebas Florestais	Veículos Industriais	Construções Industriais	Máq. Equipamentos Industriais	Setor Manejo	Construções Cíveis - Manejo	Máq. Equipamentos - Manejo	Veículos - Setor Manejo	Móveis e Utensílios	Imobilização em andamento	C.M. Diferença IPC/BTF	Total do Imobilizado
Saldo em 31/12/2012	336.811	89.789	10.871.712	7.103.263	1.317.950	-	-	-	-	122.894	-	19.842.418
Aquisição	-	-	1.717	410.344	1.623	-	-	-	-	4.857	-	418.541
Depreciação acumulada	-	(8.550)	(872.756)	(483.499)	(61.272)	-	-	-	-	(5.507)	-	(1.431.585)
Custo total	336.811	988.148	20.906.779	17.216.219	2.352.724	-	-	-	301.496	-	-	42.102.177
Depreciação acumulada	-	(906.909)	(10.906.106)	(10.186.112)	(1.094.423)	-	-	-	(179.252)	-	-	(23.272.802)
Ajuste nos saldos de 31/12/2012 (Custo)	-	(518.844)	(3.987.704)	(3.391.989)	(1.275.438)	463.355	308.521	15.618	(63.882)	-	8.622.547	172.184
Ajuste nos saldos de 31/12/2012 (Depreciações)	-	470.827	4.376.869	627.607	798.491	(229.833)	(278.258)	(6.294)	46.365	-	(5.977.958)	(172.184)
Saldo em 31/12/2012	336.811	33.222	10.389.838	4.265.725	781.354	233.522	30.263	9.324	104.727	-	2.644.589	18.829.375
Custo total	336.811	469.304	16.919.075	13.824.230	1.077.286	463.355	308.521	15.618	237.614	-	8.622.547	42.274.361
Depreciação acumulada	-	(436.082)	(6.529.237)	(9.558.505)	(295.932)	(229.833)	(278.258)	(6.294)	(132.887)	-	(5.977.958)	(23.444.986)
Valor Residual	336.811	33.222	10.389.838	4.265.725	781.354	233.522	30.263	9.324	104.727	-	2.644.589	18.829.375
Saldo em 31/12/2012	336.811	33.222	10.389.838	4.265.725	781.354	233.522	30.263	9.324	104.727	-	2.644.589	18.829.375
Aquisição e baixas	-	(14.241)	-	100.666	-	-	-	-	6.524	77.514	-	170.463
Depreciação	-	(6.704)	(682.892)	(381.571)	(36.233)	(2.790)	(7.749)	(631)	(4.589)	-	(309.086)	(1.432.246)
Baixa de depreciações	-	14.241	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14.241
Saldo em 31/12/2013	336.811	26.518	9.706.946	3.984.820	745.121	230.732	22.514	8.693	106.662	77.514	2.335.503	17.581.833
Custo total	336.811	455.063,00	16.919.075	13.924.896	1.077.286	463.355	308.521	15.618	244.138	77.514	8.622.547	42.459.066
Depreciação acumulada	-	(428.545)	(7.212.129)	(9.940.076)	(332.165)	(232.623)	(286.007)	(6.925)	(137.476)	-	(6.287.044)	(24.862.991)

continua ...

foram preparadas pelo método indireto e estão apresentadas de acordo com o pronunciamento contábil CPC 03 - Demonstração dos Fluxos de Caixa, emitido pelo CPC.