

BOULEVARD SHOPPING BELÉM S.A.

CNPJ/MF nº 09.137.429/0001-08

Senhores acionistas: Em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas., as demonstrações financeiras segundo o que dispõe a Lei nº 6404/76, relativas ao exercício encerrado em 31/12/2014. Permanecemos à inteira disposição dos senhores acionistas para prestar-lhes quaisquer esclarecimentos julgados necessários. Belém, 06/10/2015. **A Diretoria.**

Balancos patrimoniais em 31 de dezembro - Em milhares de reais		Demonstrações do resultado Exercícios findos em 31 de dezembro		Demonstrações dos fluxos de caixa Exercícios findos em 31 de dezembro - Em milhares de reais		
Ativo	Nota	2014	2013	Nota	2014	2013
Circulante		(Não auditado)			(Não auditado)	
Caixa e equivalentes de caixa	4	364	198			
Aplicações financeiras	5	822	6			
Transações com partes relacionadas	7	2.822	2.027			
Impostos a recuperar	6	3.134	1.246			
Adiantamentos		25	27			
Outros		56	43			
		7.223	3.547			
Não circulante						
Transações com partes relacionadas	7	41.026	40.072			
Propriedades para investimento	8	237.461	243.881			
Outros		5	325			
		278.492	284.278			
Total do ativo		285.715	287.825			
Passivo e patrimônio líquido						
Circulante		(Não auditado)				
Fornecedores		605	761			
Cédula de crédito imobiliário	9	34.961	31.608			
Impostos e contribuições a recolher		2.608	615			
Juros sobre capital próprio a pagar		2.659				
Outras obrigações		45	24			
		40.878	33.008			
Não circulante						
Cédula de crédito imobiliário	9	142.052	155.553			
Receitas diferidas	10	2.762	5.150			
Tributos diferidos	11	24.164	18.664			
Transações com partes relacionadas	7	9.385	15.998			
		178.363	195.365			
Patrimônio líquido	12					
Capital social		60.549	60.549			
Reserva de capital		4	4			
Reservas de lucros		5.921	-			
Prejuízos acumulados		-	(1.101)			
		66.474	59.452			
Total do passivo e do patrimônio líquido		285.715	287.825			
Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2014						
Em milhares de reais, exceto quando mencionado de outra forma						
1. Transações com partes relacionadas: (i) Saldos e transações:						
		2014	2013		Depreciação	
		(Não auditado)			Custo	acumulada
						Total
Contas a receber de partes relacionadas		41.026	39.482			
Aluguel linear (1)		2.822	2.027			
Contas a receber - Matisse (2)		-	590			
Dividendos antecipados (3)		43.848	42.099			
Ativo circulante		2.822	2.027			
Ativo não circulante		41.026	40.072			
(1) Refere-se à provisão do aluguel linear resultante da operação de aluguel do Shopping Boulevard Belém com a Matisse, conforme descrito na Nota 1.						
(2) Refere-se ao aluguel pela locação do Shopping Belém com vencimento no ano de 2021. (3) Refere-se à antecipação de dividendos distribuídos no exercício. Em 31 de dezembro de 2014, a Companhia não possuía perdas estimadas por redução no valor recuperável em relação aos seus recebíveis. As condições e termos das transações com partes relacionadas estão descritas na Nota 1.						
Passivo		2014	2013			
		(Não auditado)				
Matisse (1)		9.385	15.998			
Passivo não circulante		9.385	15.998			
(1) Refere-se aos aluguéis antecipados pagos pela Matisse à Companhia referente à locação do empreendimento.						
Receita		2014	2013			
		(Não auditado)				
Matisse		1.544	4.517			
Receitas de aluguel mínimo		47.312	38.562			
Aluguel de bens próprios		48.856	43.079			
(ii) Remuneração do pessoal chave da administração: A remuneração dos administradores da Companhia é realizada pela Aliance Shopping Centers S.A., controladora da Companhia.						
2. Propriedades para investimento: A propriedade para investimento refere-se ao empreendimento comercial denominado Shopping Boulevard Belém, mantido sob arrendamento mercantil operacional. Segue abaixo a tabela de conciliação da propriedade para investimento indicando o início e fim do período reportado:						
As Demonstrações Financeiras completas, com as respectivas notas explicativas e o relatório dos auditores independentes sobre as Demonstrações Financeiras, auditadas pela PricewaterhouseCoopers Auditores Independentes encontram-se a disposição dos senhores acionistas na sede da Companhia.						

A empresa **C A DE ABREU DA SILVA E CIA LTDA - ME**; inscrita no CNPJ 20.039.803/0001-67; localizada no município de Marabá-PA, ven por meio deste, informar a público que resolve reduzir o seu capital social de R\$ 200.000,00 (Duzentos Mil Reais) para R\$ 30.000,00 (Trinta Mil Reais) pelo seguinte motivo; "O capital social e excessivo para atividade da empresa".

Protocolo 888839

INDUSTRIA E COM DE BEBIDAS BRASIL TROPICAL LTDA
CNPJ:13.733.840/0003-77, torna publico que RECEBEU Da SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E TURISMO - SEMMAT, a Licença de Operação nº 080/2015 Referente ao processo Nº 205/2015-2, para atividade de fabricação de bebidas alcoólicas e não alcoólicas na Rua José Gomes Teles, 17 Bairro Independente no município de Benevides. Foi determinado Estudo de impacto ambiental.

Protocolo 889571

A **SYMRISE AROMAS E FRAGRÂNCIAS LTDA.**, torna público que recebeu em 06/10/2015 da Secretaria de Meio Ambiente e Sustentabilidade do Estado do Pará, através do Processo 7273/2015 a Licença de Operação Nº 9514/2015, para a fábrica de óleos brutos, de essências e de = graxas animais, localizada no município de Benevides/PA.

Protocolo 889627

A **SYMRISE AROMAS E FRAGRÂNCIAS LTDA.**, torna público que recebeu em 01/10/2015 da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Turismo - SEMMAT, através do Processo 186/2015-2 a Licença de Instalação Nº 008/2015 para a 2ª Linha de produção para fabricação de ingredientes cosméticos, localizada no município de Benevides/PA.

Protocolo 889630

TELEFÔNICA BRASIL, CNPJ : 02.558.157/0019-91, sob Inscrição Estadual nº 15.226.347-0, comunica o extravio do pedido de Paf, de nº7874, e os duzentos formulários confeccionados com seqüências nº 092.363.081 a 092.363.280, série GA modelo FS- DA, conforme o boletim de ocorrência policial nº 00002/2015.100700-0

Protocolo 889641

JURACY HIGIDIO DE SOUSA (CHACARA FLAMBOYAN), CPF: 431.151.872-20, torna publico que recebeu da Secretaria Municipal de Meio Ambiente-SEMMA de Redenção a Licença de Operação, com validade até 27/09/2017, para a atividade de Pesquisa, Lavra, e Beneficiamento Mineral em Redenção/PA.

Protocolo 889689

Atividades operacionais	2014	2013
Lucro líquido do exercício	10.740	12.774
Ajustes ao lucro líquido decorrentes de:		
Depreciação e amortização	6.234	6.235
Apropriação de juros/ variações monetárias sobre operações financeiras	23.044	22.682
Aluguel linear	(1.544)	(4.517)
Provisão para crédito de liquidação duvidosa	157	-
Baixa de propriedades para investimentos	196	-
Impostos diferidos	5.500	1.447
	44.327	38.621
Redução (aumento) dos ativos		
Impostos a recuperar	(521)	1.583
Adiantamentos	2	22
Outros	301	268
	(218)	1.873
Aumento (redução) dos passivos		
Fornecedores	(156)	417
Impostos e contribuições a recolher	754	(145)
Receitas diferidas	(2.388)	(3.479)
Outras obrigações	23	21
	(1.767)	(3.186)
juros pagos - cédulas de crédito imobiliário	(16.076)	(11.115)
Impostos pagos	(3.257)	(2.027)
Caixa líquido gerado nas atividades operacionais	23.009	24.166
Atividades de investimento		
Aquisição em propriedade para investimento	(4)	(2.865)
Aplicação em títulos e valores mobiliários	(815)	-
Caixa líquido consumido nas atividades de investimento	(819)	(2.865)
Atividades de financiamento		
Dividendos pagos	(590)	(11.083)
Juros sobre capital próprio pagos ou a pagar	2.659	(2.594)
Redução (Aumento) em transações com partes relacionadas	(6.975)	7.418
Pagamento principal - empréstimos e financiamentos e cédulas de crédito imobiliário	(17.118)	(15.508)
Caixa líquido consumido nas atividades de financiamento	(22.024)	(21.767)
Aumento líquido (redução) no caixa e equivalentes de caixa	166	(466)
Saldo de caixa e equivalente no final do exercício	364	198
Saldo de caixa e equivalente no início do exercício	198	664
Aumento líquido (redução) no caixa e equivalentes de caixa	166	(466)

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

3. Cédula de crédito imobiliário:		
Instituição financeira		Taxa efetiva
Em moeda nacional	Vencimento	de juros
Companhia Brasileira de Securitização-"Cibrasec"	Jan/2021	12%
Passivo circulante	2014	2013
Empréstimos bancários garantidos	(não auditado)	
Instituição		
Cibrasec	35.255	31.903
(-) Custos de emissão	(294)	(295)
Total circulante	34.961	31.608
Passivo não circulante	2014	2013
Empréstimos bancários garantidos	(não auditado)	
Instituição		
Cibrasec	143.549	157.345
(-) Custos de emissão	(1.497)	(1.792)
Total não circulante	142.052	155.553
O cronograma de desembolso do empréstimo está programado como segue:	2014	2013
	(não auditado)	
2014		31.903
2015	35.255	30.463
2016	32.218	28.478
2017	30.019	26.533
De 2018 a 2021	81.312	71.871
	178.804	189.248

Diretoria

Renato Ribeiro de Andrade Botelho

Fernando Freitas Severino

Henrique Christino Cordeiro Guerra Neto

Mariana Barbosa Gomes da Silva - Contadora - CRC-RJ 094602/O-0

Protocolo 889762