NORTE SHOPPING BELÉM S.A.

CNPJ Nº 09.268.761/0001-01

Senhores acionistas: Em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas., as demonstrações financeiras segundo o que dispõe a Lei nº 6404/76, relativas ao exercício encerrado em 31/12/2014. Permanecemos à inteira disposição dos senhores acionistas para prestar-lhes quaisquer esclarecimentos julgados necessários. Belém, 13/01/2016. **A Diretoria.**

Balanços patrimoniais em 31 de dezembro - Em milhares de reais

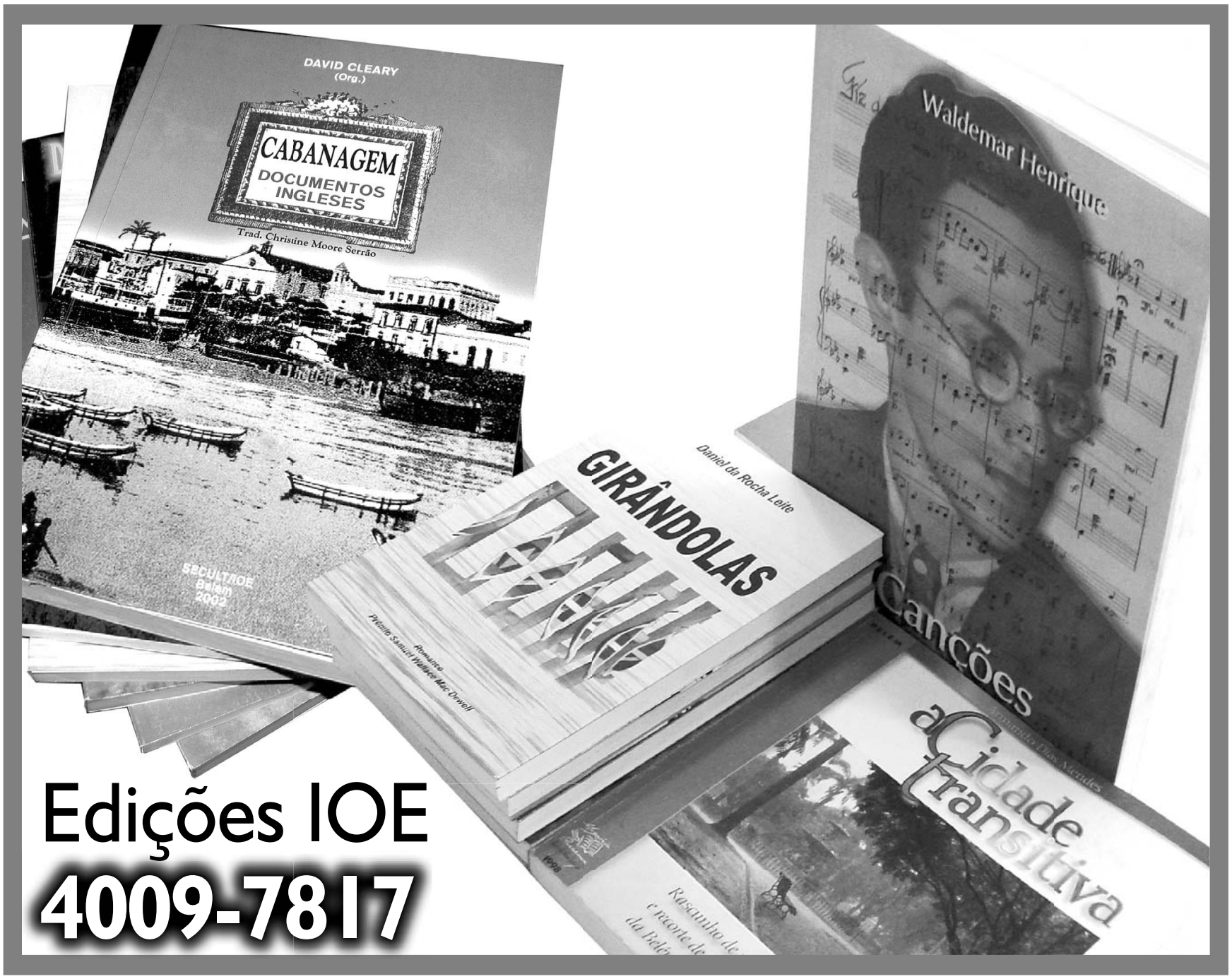
Ativo	Nota	2014	2013
Circulante			(Não auditado)
Caixa e equivalentes de caixa	4	714	586
Aplicações financeiras	5	18.821	21.143
Contas a receber	6	3.539	3.324
Impostos a recuperar		452	157
Adiantamentos		12	27
Valores a receber		155	127
		23.693	25.364
Não circulante			
Valores a receber		325	
IR e CSLL diferidos	10	3.199	2.686
Transações com partes relacionadas	19		14
Propriedades para investimento	7	189.407	192.490
Intangível		72	102
Imobilizado		16	24
		193.019	195.316
Total do ativo		216.712	220.680

Passivo e patrimônio líquido	Nota	2014	2013
Circulante			(Não auditado)
Fornecedores		700	597
Empréstimos e financiamentos	8	8.243	6.291
Impostos e contribuições a recolher		468	444
Outras obrigações		100	232
		9.509	7.564
Não circulante			
Empréstimos e financiamentos	8	155.280	139.724
Receitas diferidas	9	6.883	9.285
Provisão para contingências	16	600	600
		162.763	149.609
Patrimônio líquido	11		
Capital social		50.635	70.635
Prejuízos acumulados		(6.197)	(7.128)
		44.438	63.507
Total do passivo e do patrimônio líquido		216.712	220.680

As Demonstrações Financeiras completas, com as respectivas notas explicativas e o relatório dos auditores independentes sobre as Demonstrações Financeiras, auditadas pela PricewaterhouseCoopers Auditores Independentes encontram-se a disposição dos senhores acionistas na sede da Companhia.

Demonstrações do resultado - Exercícios findos em 31 de dezembro
Em milhares de reais

	Nota	2014	2013
			(Não auditado)
Receita líquida	13	26.056	23.526
Custo de aluguéis e serviços	14	(8.646)	(8.797)
Lucro bruto		17.410	14.729
Despesas operacionais			
Despesas gerais e administrativas	6	(1.124)	(313)
Outras receitas (despesas)		80	(623)
		(1.044)	(936)
Resultado financeiro			
Despesas financeiras	15	(17.623)	(14.802)
Receitas financeiras	15	1.675	943
Despesas financeiras, líquidas		(15.948)	(13.859)
Lucro (prejuízo) antes dos impostos e contribuições		418	(66)
Imposto de renda e contribuição diferidos	10	513	2.604
Lucro líquido do exercício		931	2.538
Lucro líquido por ação básico e diluído - (em R$)	11	0,01	0,04

Não há outros resultados abrangentes nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2014 e de 2013.

Protocolo 919618