88 ■ DIÁRIO OFICIAL Nº 33484 Terça-feira, 24 DE OUTUBRO DE 2017

FAZENDA OURO VERDE S/A - CNPJ/MF Nº 02.710.238/0001-36 - NIRE 15300017581

FAZENDA OURO VERDE 3/	A CIVITY/FII IV	02.710.238/000
<u>ATIVO</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
CIRCULANTE	1.815.169,89	1.434.032,54
Caixa e Bancos	516.192,45	245.793,89
Contas a Receber	464.277,44	446.938,65
Estoques	834.700,00	741.300,00
NÃO CIRCULANTE	2.916.156,74	4.843.773,95
INVESTIMENTO	2.730,24	0,00
Investimento outras empres	2.730,24	0,00
<u>IMOBILIZADO</u>	2.035.714,87	2.008.252,84
Imóveis Rurais	338.250,00	338.250,00
Pastagens	835.906,00	835.906,00
Obras de Infra-Estrutura	195.300,00	195.300,00
Instalações Pecuárias	315.300,00	315.300,00
Edificações	159.400,00	159.400,00
Máquinas e Motores	2.261,67	2.261,67
Móveis e Utensílios	2.552,00	2.552,00
Gado e Animais	1.269.540,00	1.076.340,00
(-) Depreciações	(1.082.794,80)	(917.056,83)
<u>DIFERIDO</u>	877.711,63	2.835.521,11
Estudos e Projetos	92.599,98	92.599,98
Gastos Pré-Operacionais	785.111,65	2.742.921,13
TOTAL DO ATIVO	4.731.326,63	6.277.806,49
PASSIVO PASSIVO	<u>2016</u>	<u>2015</u>
CIRCULANTE	<u>6.399,88</u>	<u>33.618,58</u>
Fornecedores	0,00	0,00
Obrigações Sociais e Trab.	6.366,46	33.562,55
Obrigações Trib. a Pagar	33,42	56,03
NÃO CIRCULANTE	<u>1.806.537,56</u>	10.177.453,70
EXIGÍVEL LONGO PRAZO	1.806.537,56	10.177.453,70
Debêntures	1.806.537,56	10.177.453,70
<u>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</u>	2.918.389,19	-3.933.265,79
Capital Social Integralizado	1.724.000,00	1.724.000,00
Prejuízos Acumulados	1.194.389,19	-5.657.265,79
TOTAL DO PASSIVO	4.731.326,63	6.277.806,49

BALANÇO PATRIMONIAL DO EXERCÍCIO ENCERRADO EM 31.12.2016 - Senhores Acionistas, Em cumprimentos determinações Legais e Estatutárias, submetemos à apreciação de V. As as Demonstrações Financeiras do exercício encerrado em 31/12/2016, permanecendo a disposição para quaisquer esclarecimentos que se fizerem necessários.

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO.

RECEITA OPERACIONAL	<u>2016</u>	<u>2015</u>
(+) Receita Bruta Vendas	467.728,69	<u>177.899,92</u>
(-) Dedução das Vendas	(13.330,27)	(5.070,15)
(=)Receita Líq. Venda	454.398,42	172.829,77
(-)Custos s/Prod. Vendido	(139.200,00)	(70.400,00)
(=) Lucro Bruto	315.198,42	102.429,77
(+)Outras Rec.Oper.(Prod)	639.070,00	360.380,00
(-) Custos dos Rebanhos	(238.490,84)	(125.510,30)
(-)Encargo de Depreciação	(259.559,70)	(84.501,36)
(-) Mortes e Perdas	(67.300,00)	(108.400,00)
(-)Desp. Gerais e Adm.	(100.727,92)	(80.784,44)
(-) Despesas Financeiras	(549.653,12)	(981.055,44)
(-) Despesas Tributárias	(3.449,48)	(790,44)
(=) Lucro/Prej. Operac.	(264.912,64)	(918.232,21)
(+)Receitas não Operac.	170.015,41	94.240,70
(-) Despesas Não Operac.	(13.668,51)	-
(=)Result. antes I. R.	(108.565,74)	(823.991,51)
LUCRO/PREJ. DO EXERC	(108.565,74)	(823.991,51)

MUTAÇÕES DO P.L.	CAPITAL	LUCROS/ PREJ.	TOTAL
	INTEGRALIZADO	ACUMULADOS	GERAL
Saldo em 31/12/2010	1.724.000,00	(4.833.274,28)	(3.109.274,28)
Resultado do Exercício	0,00	(823.991,51)	(823.991,51)
Saldo em 31/12/2011	1.724.000,00	(5.657.265,79)	(3.933.265,79)
Estorno de Encargos	0,00	6.960.220,72	6.960.220,72
Resultado do Exercício		(108.565,74)	(108.565,74)
Saldo em 31/12/2012	1.724.000,00	1.194.389,19	2.918.389,19

NOTAS EXPLICATIVAS DA DIRETORIA

As Demonstrações Financeiras do exercício encerrado em 31/12/2016 foram elaboradas, de acordo com as praticas contábeis adotadas no Brasil e aplicadas as alterações efetuadas pela Lei nº 11.638/07 e pela MP 449/08, de acordo com o que segue: a) A Demonstração dos Fluxos de Caixa foi elaborada pelo método indireto; b) O regime adotado para registro e apropriação de Direitos, Obrigações, Custos e Rendas, é o de competência do exercício; c) O Estoque de bovinos está avaliado pelo valor de mercado; d) O Imobilizado compõe-se de terras, pastagens, obra de infraestrutura, instalações pecuárias, edificações, móveis e utensílios, rebanho bovino de cria e animais de trabalho, registrados ao custo de aquisição, e as depreciações calculadas de acordo com as taxas admitidas e as quotas levadas ao Resultado do Exercício; e) Quanto ao Diferido, foram mantidas as contas, até que a empresa conclua a sua amortização, de acordo com o Art. 299-A da Lei 6.404/76, tendo sido alterados os valores nestes exercícios, em razão da redução dos encargos de debêntures; f) O Passivo Exigível a Longo Prazo é composto de debêntures; g) A sociedade tem lucros acumulados no valor de R\$ 1.194.389,19 (hum milhão, cento e noventa e quatro mil, trezentos e oitenta e nove reais e dezenove centavos), em razão da redução dos encargos de debêntures realizados neste exercício; h) A Empresa

está dispensada de apresentar Parecer de Auditoria, de acordo com o Art. 21 § 1º, II, da Lei nº 8.167/91; i) O Capital Social é composto de 1.724.000 (hum milhão, setecentos e vinte e quatro mil) Ações Ordinárias Nominativas, de valor nominal de R\$ 1,00 (hum real) cada uma, no valor total de R\$ 1.724.000,00 (hum milhão, setecentos e vinte e

quatro mil reais). Santa Maria das Barreiras (PA), 31 de Dezembro de 2016. Frederico Medeiros de Souza – Diretor Presidente - Jose Dourado de Sousa – Técnico em Contabilidade – CRC-DF 12.565/T-PA.

Protocolo: 240364





