

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONOMICO DO PARÁ - CODEC - CNPJ: 05.416.839/0001-29

BALANÇOS PATRIMONIAIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2017 E DE 2016			DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA - DFC ENCERRADA EM 31 DE DEZEMBRO DE 2017 E 2016			DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS DOS EXERCÍCIOS - DRE ENCERRADA EM 31 DE DEZEMBRO DE 2017 E 2016		
ATIVO	2017	2016	Fluxo de Caixa das	2017	2016		2017	2016
ATIVO CIRCULANTE	17.753.660,03	21.860.705,68	Atividades Operacionais			RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	2.000.695,55	18.732.058,77
CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA	12.532.778,91	13.350.557,91	Lucro ou Prejuízo do Exercício	0,00	6.176.809,75	CUSTOS DE ÁREAS VENDIDAS	(83.192,18)	(5.047.160,06)
Bancos Conta Movimento	166.398,40	185.581,29	Depreciação	0,00	(97.473,31)	LUCRO BRUTO	1.917.503,37	13.684.898,71
Aplicação Mercado Aberto	12.366.380,51	13.164.976,62	Aumento/Redução do Ativo Real a Curto Prazo	0,00	(3.268.344,55)	DESPESAS OPERACIONAIS (-)DESPESAS GERAIS	(9.565.236,94)	(10.002.068,48)
REALIZÁVEL A CURTO PRAZO	5.220.036,84	8.510.147,77	Aumento/Redução do Ativo Real a LP	0,00	4.333.086,02	E ADMINISTRATIVAS	(3.345.875,45)	(5.951.168,68)
Clientes	4.622.624,15	6.507.410,93	Recebimento de Clientes	3.730.307,66	0,00	ENCARGOS SOCIAIS	(718.954,35)	(45.858,57)
Impostos a Recuperar	395.764,10	98.482,46	(-) Pagamento de Obrigações Sociais	(2.993.665,30)	0,00	SERVIÇOS TOMADOS PJ	(1.556.277,08)	(668.134,68)
Estoque de Consumo	11.317,48	20.749,61	(-) Pagamento de Obrigações Tributárias	(670.801,75)	0,00	INDENIZAÇÕES NA DESAPROPRIAÇÃO DE	(1.737.144,06)	0,00
Outros créditos e Valores Antecipação de Tributos	150.331,11	170.797,55	(-) Pagamento de Obrigações Tributárias	(670.801,75)	0,00	DESPESA COM ALUGUEL	(911.000,00)	(438.137,84)
DESPESAS PAGAS ANTECIPADAMENTE	844,28	0,00	(-) Pagamento de Fornecedores	(2.359.055,10)	(70.997,51)	DESPESA COM DEPRECIÇÃO	(187.030,64)	(123.768,73)
Despesas exercício seguinte	844,28	0,00	(-) Pagamento de Indenizações na Desapropriação de DI	(1.737.144,06)	0,00	DEMAIS DESPESAS ADM	(1.105.951,06)	(2.767.771,03)
ATIVO NÃO CIRCULANTE	34.191.838,17	34.354.471,80	(-) Demais Pagamentos	(1.793.531,66)	0,00	DESPESAS TRIBUTÁRIAS	(3.004,30)	(7.228,95)
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	8.128.901,44	8.212.093,62	Caixa Líquido das Atividades Operacionais	(5.823.890,21)	7.073.080,40	(-)OUTRAS DESPESAS PERDA DE EQUIVALÊNCIA PATRIMONIAL	(63.207,06)	(39.995,61)
Imóveis para Venda	8.128.901,44	8.212.093,62	Fluxo de caixa das atividades de Investimentos	(91.998,66)	62.348,87	RESULTADO OPERACIONAL LIQUIDO	(7.710.940,63)	3.642.834,62
INVESTIMENTOS	24.288.822,07	24.368.763,09	Aquisição de Imobilizado	(91.998,66)	62.348,87	(+/-)RESULTADO FINANCEIRO LÍQUIDO	1.311.796,19	1.231.298,18
Participações Societárias	24.288.822,07	24.352.029,13	Rendimento de Aplicação Financeira	1.298.991,22	0,00	(+)RECEITAS FINANCEIRAS	1.314.617,19	1.260.683,40
Direitos sobre linhas telefônicas	0,00	16.733,96	Alienação de bens do Imobilizado	0,00	88.714,57	RENDIMENTOS DE APLICAÇÃO	1.298.991,22	1.200.381,26
IMOBILIZADO	1.774.114,66	1.773.615,09	Aumento Investimentos	0,00	500.000,00	OUTRAS RECEITAS FINANCEIRAS	15.625,97	60.302,14
Imobilizações	2.257.761,66	2.207.171,12	Caixa Líquido das Atividades de Investimento	1.206.992,56	651.063,44	(-)DESPESAS FINANCEIRAS	(2.821,00)	(29.385,22)
(-)Depreciação Acumulada	(483.647,00)	(433.556,03)	Fluxo de caixa das Atividades de Financiamento	3.799.118,65	(296.792,87)	JUROS PASSIVOS	(2.553,90)	(29.252,32)
TOTAL DO ATIVO	51.945.498,20	56.215.177,48	Prejuízo de Investimento Cazbar	0,00	(39.995,61)	DESPESAS BANCÁRIAS	(267,10)	(132,90)
PASSIVO	2017	2016	Ajuste de Exercício Anteriores	0,00	(256.797,26)	(+/-)OUTRAS RECEITAS E DESPESAS	3.502.779,44	3.543.986,70
PASSIVO CIRCULANTE	621.399,28	371.911,31	Recebimento de Subvenções Governo	3.799.118,65	0,00	SUBVENÇÕES PERDA DE CREDITO LIQUIDAÇÃO DUVIDOSA	(340.876,80)	0,00
OBRIGAÇÕES A CURTO PRAZO	621.399,28	371.911,31	Caixa Líquido das Atividades de Financiamento	3.799.118,65	(296.792,87)	PERDA NA BAIXA DE BENS DO ATIVO IMOBILIZADO	(3.830,37)	0,00
Obrigações Sociais	52.892,88	68.984,68	Aumento ou Diminuição Liq. de caixa e Equiv. de Caixa	(817.779,00)	7.427.350,97	LUCRO OPERACIONAL ANTES DA CSLL E DO IRPJ	(2.896.365,00)	8.418.119,50
Obrigações Tributárias	11.815,75	4.100,41	Caixa equivalente de caixa no início do período	13.350.557,91	5.923.206,94	(-) CSLL	(904,10)	(596.464,35)
Obrigações Provisonadas	437.853,26	211.819,36	Caixa equivalente de caixa no final do período	12.532.778,91	13.350.557,91	(-) IRPJ	(1.506,83)	(1.644.845,40)
Outras Obrigações	118.837,39	87.006,86	Variação em Caixa e Equivalentes de Caixa	(817.779,00)	7.427.350,97	LUCRO/PREJUÍZO LÍQUIDO DO PERÍODO	(2.898.775,93)	6.176.809,75
PATRIMÔNIO LIQUIDO	51.324.098,92	55.843.266,17				DEMONSTRAÇÃO DE LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS - DLPA ENCERRADA EM 31 DE DEZEMBRO DE 2017 E 2016		
CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO	9.100.132,80	9.100.132,80					2017	2016
Capital Integralizado	9.100.132,80	9.100.132,80						
Reservas	8.407.089,92	20.980.982,17						
Reservas de Capital Adiantamento p/ Aumento de Capital	0,00	12.378.681,60						
AUMENTO DE CAPITAL	8.407.089,07	8.602.300,57						
AJUSTE DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL	23.950.000,00	26.008.437,19						
Ajuste de Avaliação Patrimonial	23.950.000,00	26.008.437,19						
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	9.866.877,05	(246.285,99)						
Ajuste de Exercícios Anteriores	0,00	(246.285,99)						
Lucros acumulados	9.866.877,05	0,00						
TOTAL DO PASSIVO	51.945.498,20	56.215.177,48						

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO - DMPL - (R\$)						
ESPECIFICAÇÃO	CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO	AJUSTE DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL	AJUSTE DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	ADIANTAMENTO P/ AUMENTO DE CAPITAL	TOTAL
Saldo em 31/12/2015	9.100.132,80	26.008.437,19	(503.083,25)	14.804.172,42	0,00	49.409.659,16
Ajustes de Exerc. Anteriores	0,00	0,00	256.797,26	0,00	0,00	256.797,26
Lucro do Exercício	0,00	0,00	0,00	6.176.809,75	0,00	6.176.809,75
Saldo em 31/12/2016	9.100.132,80	26.008.437,19	(246.285,99)	20.980.982,17	0,00	55.843.266,17
Prejuízo do Exercício	0,00	0,00	0,00	(2.898.775,93)	0,00	(2.898.775,93)
Ajustes de Exerc. Anteriores	0,00	(2.058.437,19)	246.285,99	(8.215.329,19)	8.407.089,07	(10.027.480,39)
Saldo em 31/12/2017	9.100.132,80	23.950.000,00	0,00	9.866.877,05	8.407.089,07	51.324.098,92

Fábio Lúcio de Souza Costa
PresidentePalloma Jéssica Corrêa Bastos
CRC-PA: 017279/O-6
Contadora**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE - DRA ENCERRADA EM 31 DE DEZEMBRO DE 2017 E 2016**

RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO	2017	2016
(+/-) RESULTADO ABRANGENTE EM SUBSIDIÁRIA (MEP)	63.207,06	39.995,61
(+/-) PARCELA DE PERDA EM RESULTADOS ABRANGENTES (MEP)	(63.207,06)	(39.995,61)
(=) RESULTADO ABRANGENTE TOTAL	(2.898.775,93)	6.176.809,75
PARTICIPAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE		
CONTROLADORES	(2.885.258,17)	6.148.005,66
NÃO CONTROLADORES	(13.517,76)	28.804,09