

**Torna-se público que a empresa
BRAGAS DISTRIBUIDORA LTDA**
Inscrita no CNPJ nº 12.975.169/0001-46, situada na Av. Visconde do Rio Branco, 1260, Aldeia, Bragança-PA, recebeu da SEMMA de Bragança, a Licença de Operação nº 024/2018, com validade até 10/04/2020, para desenvolver a atividade de comércio de gás liquefeito de petróleo.

Protocolo: 304033

GEREMIA MADEIRAS EIRELI - EPP
CNPJ nº 10.325.883/0001-63, Av. Proeske, s/nº, Chácara Geremia, Moraes Almeida, Itaituba/PA, torna público que requereu da SEMMA/Itaituba a Ren. Lic. de Operação nº 132/2017 para ativ. de desd. de mad. em tora para produção de mad. serrada e seu beneficiamento/secagem através do processo nº 229/2018.

Protocolo: 304050

RODRIGO VICENTE SPERAFICO
CPF: 874.827.971-49, proprietário do imóvel rural denominado Fazenda Paraíso II, localizada no município de Ulianópolis - PA, torna público que requereu junto à SEMMA - Ulianópolis, a obtenção de Licença de Atividade Rural (LAR) para a atividade de Agricultura de ciclo curto.

Protocolo: 304025

NORTE SHOPPING BELÉM S.A. CNPJ Nº 09.268.761/0001-01											
Relatório da Administração					Demonstrações dos fluxos de caixa						
Senhores acionistas: Em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas., as Demonstrações Financeiras segundo o que dispõe a Lei nº 6404/76, relativas ao exercício encerrado em 31/12/2017. Permanecemos à inteira disposição dos senhores acionistas para prestar-lhes quaisquer esclarecimentos julgados necessários. Rio de Janeiro, 12/04/2018. A Diretoria.					Exercícios findos em 31 de dezembro - Em milhares de reais						
Balancos patrimoniais em 31 de dezembro - Em milhares de reais					Atividades operacionais						
Ativo	Nota	2017	2016	Passivo e patrimônio líquido	Nota	2017	2016	2017	2016		
Circulante				Circulante							
Caixa e equivalentes de caixa	4	132	1.267	Fornecedores		618	365				
Aplicações financeiras	5	1.117	10.256	Empréstimos e financiamentos	9	17.191	15.696				
Contas a receber	6	4.640	5.010	Impostos e contribuições a recolher		473	430				
Impostos a recuperar		467	532	Outras obrigações		33	100				
Despesas Antecipadas		76				18.315	16.591				
Valores a receber	7	2.082	54	Não circulante							
Outros créditos		7	7	Empréstimos e financiamentos	9	123.093	138.551				
		8.521	17.126	Receitas diferidas	10	1.600	2.648				
Não circulante				Provisão para contingências	17	820	820				
Valores a receber	7	2.414				125.513	142.019				
IRPJ e CSLL diferidos	11	2.745	2.425	Total do passivo		143.828	158.610				
Depósitos judiciais	17	1.027	126	Patrimônio líquido	12						
Transações com partes relacionadas	20		3.639	Capital social		56.835	50.635				
Propriedade para investimento	8	180.264	180.997	Prejuízos acumulados		(5.692)	(4.918)				
Intangível			12			51.143	45.717				
Imobilizado			2	Total do passivo e do patrimônio líquido		194.971	204.327				
		186.450	187.201								
Total do ativo		194.971	204.327								
Demonstrações do resultado Exercícios findos em 31 de dezembro Em milhares de reais, exceto quando mencionado de outra forma					Demonstrações de resultados abrangentes Exercícios findos em 31 de dezembro - Em milhares de reais						
	Nota	2017	2016			2017	2016				
Receita Líquida	14	22.675	26.504	Lucro líquido (prejuízo) do exercício		(774)	790				
Custo de aluguéis e serviços	15	(7.631)	(5.986)	Resultado abrangente total		(774)	790				
Lucro bruto		15.044	20.518	Demonstrações das mutações do patrimônio líquido Em milhares de reais							
Receitas (despesas) operacionais						Capital Social	Prejuízos acumulados	Total			
Despesas gerais e administrativas	18	(1.189)	(4.585)	Saldos em 31 dezembro de 2015		50.635	(5.708)	44.927			
Outras receitas (despesas)	18	351	2.520	Lucro líquido do exercício			790	790			
		(838)	(2.065)	Saldos em 31 dezembro de 2016		50.635	(4.918)	45.717			
Resultado financeiro				Aumento de capital		6.200		6.200			
Despesas financeiras	16	(16.394)	(19.956)	Prejuízo do exercício			(774)	(774)			
Receitas financeiras	16	1.094	2.801	Saldos em 31 dezembro de 2017		56.835	(5.692)	51.143			
Despesas financeiras, líquidas		(15.300)	(17.155)	projeção foi elaborada considerando os contratos existentes e suas renovações à luz das condições atuais/esperadas de mercado projetadas para um período de 10 anos e valor residual fundamentado na perpetuidade da receita do último ano projetado com crescimento entre 1,5%a.a. e 2,0% a.a. • O fluxo de caixa foi descontado a uma taxa real de 7,02% a.a., calculada pela metodologia do CAPM (<i>Capital Asset Pricing Model</i>), levando em consideração a taxa livre de risco e prêmio de mercado calculado com base no mercado de ações norte-americano, o risco Brasil e o beta médio da indústria de shopping centers brasileira e inflação esperada divulgada pelo Banco Central do Brasil. • Com isso, após a revisão das premissas adotadas de acordo com o cenário econômico e as taxas de crescimento na perpetuidade, o valor justo total dos empreendimentos que a Companhia detém está entre R\$ 380.000 e R\$ 480.000 em 31 de dezembro de 2017. No final do exercício encerrado em 31 de dezembro de 2017, a Companhia não identificou a existência de indicadores de redução do valor recuperável dos ativos. 2. Empréstimos e financiamentos:							
Lucro (prejuízo) antes dos impostos e contribuições		(1.094)	1.298	Instituição Financeira	Vencimento	Taxa efetiva de juros					
Imposto de renda e contribuição social diferidos	11	320	(508)	Em moeda nacional							
Lucro líquido (prejuízo) do exercício		(774)	790	Banco Bradesco	Abril de 2024	10,6% a.a.					
Resultado por ação básico e diluído - (em R\$)	12	(0,01)	0,02	Passivo circulante		2017	2016				
Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2017 - Em milhares de reais, exceto quando mencionado de outra forma					Empréstimos bancários garantidos						
1. Propriedades para investimento: A propriedade para investimento refere-se ao empreendimento comercial denominado Parque Shopping Belém, mantido sob arrendamento mercantil operacional. Segue abaixo a tabela de conciliação da propriedade para investimento indicando o início e fim do período reportado:					Instituição						
		Custo	Depreciação acumulada	Total	Banco Bradesco	17.441	15.946				
Saldo em 31 de dezembro de 2015		203.512	(18.797)	184.715	(-) Custos de emissão	(250)	(250)				
Adições		409	(3.258)	(2.849)	Total circulante	17.191	15.696				
Baixas (1)		(869)		(869)	Passivo não circulante						
Saldo em 31 de dezembro de 2016		203.052	(22.055)	180.997	Empréstimos bancários garantidos						
Adições		2.525	(3.258)	(733)	Instituição						
Saldo em 31 de dezembro de 2017		205.557	(25.313)	180.264	Banco Bradesco	124.424	140.132				
(1) Baixa em 2016 referente a venda de uma fração ideal do terreno pela Companhia para a Incorporadora Status SPE. O valor da transação foi de R\$ 3.226, gerando um ganho de capital de R\$ 2.357 e uma baixa de terreno de R\$ 869. Este montante será pago metade em novembro de 2018 e a outra metade em maio de 2019. Valor justo da Propriedade para Investimento: Conforme requerido no item 79 (e) do CPC 28 – Propriedade para Investimento – a entidade que mensurar sua propriedade para investimento pelo método do custo, deverá divulgar seu valor justo, o qual é descrito abaixo: O valor justo das propriedades para investimentos foi calculado internamente por profissionais experientes do segmento de shopping centers e considerou as seguintes principais premissas: • Fluxo de caixa projetado do shopping em operação, não tendo sido consideradas as expansões previstas para este empreendimento. A metodologia de					(-) Custos de emissão	(1.331)	(1.581)				
					Total não circulante	123.093	138.551				
					As garantias estão apresentadas na nota 19. O cronograma de desembolso						
As Demonstrações Financeiras completas, com as respectivas notas explicativas e o relatório dos auditores independentes sobre as Demonstrações Financeiras auditados pela PricewaterhouseCoopers Auditores Independentes encontram-se a disposição dos senhores acionistas na sede da Companhia.											
					3. Receita líquida de aluguéis e prestação de serviços:						
					Receita por natureza	2017	2016				
					Receitas de aluguel mínimo (1)	16.868	18.689				
					Receitas de aluguel percentual	1.805	1.999				
					Receita de aluguel linear	250	1.522				
					Cessão de direito de uso	1.436	1.950				
					Estacionamento	3.989	4.261				
					Outras	1.067	639				
					Impostos e contribuições e outras deduções	(2.740)	(2.556)				
						22.675	26.504				
					(1) A receita de aluguel mínimo está sendo contabilizada aplicando-se o método de aluguel linear, conforme diretrizes do CPC 06 (R1) - Operações de Arrendamento Mercantil.						
					Diretoria: Renato Feitosa Rique; Paula Guimarães Fonseca; Renato Ribeiro de Andrade Botelho; Ewerton Espínola Visco; Leandro Rocha Franco Lopes; Rafael Sales Guimarães Mariana Barbosa Gomes da Silva - Contadora - CRC-RJ 094602/O-0						
					Demonstrações Financeiras auditados pela PricewaterhouseCoopers						