

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONOMICO DO PARÁ - CODEC - CNPJ: 05.416.839/0001-29

BALANÇOS PATRIMONIAIS			DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA - DFC			DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS DOS EXERCÍCIOS - DRE		
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2018 E DE 2017			ENCERRADA EM 31 DE DEZEMBRO DE 2018 E 2017			ENCERRADA EM 31 DE DEZEMBRO DE 2018 E 2017		
ATIVO	2018	2017	Fluxo de Caixa das			2018	2017	
ATIVO CIRCULANTE	23.650.128,03	17.753.660,03	Atividades Operacionais					
CAIXA E EQUIVALENTE								
DE CAIXA	13.321.417,35	12.532.778,91						
Bancos Conta Movimento	67.104,76	166.398,40	Lucro ou Prejuízo do Exercício	4.651.541,68	0,00	RECEITA OPERACIONAL		
Aplicação Mercado Aberto	13.254.312,59	12.366.380,51	Depreciação	78.721,10	0,00	LÍQUIDA	15.088.860,33	2.000.695,55
REALIZÁVEL A CURTO			Aumento/Redução do			CUSTOS DE ÁREAS VENDIDAS	(287.233,74)	(83.192,18)
PRAZO	10.327.060,68	5.220.036,84	Ativo Real a Curto Prazo	0,00	0,00	LUCRO BRUTO	14.801.626,59	1.917.503,37
Clientes	9.810.238,70	4.622.624,15	Aumento/Redução do Ativo Real a LP	0,00	0,00	DESPESAS OPERACIONAIS		
Impostos a Recuperar	395.764,10	395.764,10	Recebimento de Clientes	7.025.970,41	3.730.307,66	(-) DESPESAS GERAIS E		
Estoque de Consumo	13.964,13	11.317,48	(-) Pagamento de Obrigações			ADMINISTRATIVAS	(15.636.090,24)	(9.565.236,94)
Outros créditos e Valores	107.093,75	150.331,11	Sociais	(2.825.030,27)	(2.993.665,30)	DESPESA COM PESSOAL	(4.007.574,10)	(3.345.875,45)
DESPESAS PAGAS			(-) Pagamento de Obrigações			ENCARGOS SOCIAIS	(945.649,43)	(718.954,35)
ANTECIPADAMENTE	1.650,00	844,28	Tributárias	(2.826.884,15)	(670.801,75)	SERVIÇOS TOMADOS PJ	(6.057.512,24)	(1.556.277,08)
Despesas exercício seguinte	1.650,00	844,28	(-) Pagamento de Fornecedores	(5.818.596,94)	(2.359.055,10)	INDENIZAÇÕES NA		
ATIVO NÃO CIRCULANTE	35.566.070,41	34.191.838,17	(-) Pagamento de Indenizações			DESAPROPRIAÇÃO DI	(3.244.244,40)	(1.737.144,06)
REALIZÁVEL A LONGO			na Desapropriação de DI	(3.244.244,40)	(1.737.144,06)	DESPESA COM ALUGUEL	(536.000,00)	(911.000,00)
PRAZO	9.867.460,35	8.128.901,44	(-) Demais Pagamentos	(921.334,48)	(1.793.531,66)	DESPESA COM DEPRECIAÇÃO	(78.721,10)	(187.030,64)
Imóveis para Venda	9.867.460,35	8.128.901,44	Caixa Líquido das Atividades			DEMAIS DESPESAS ADM	(659.159,55)	(1.105.951,06)
INVESTIMENTOS	23.971.887,68	24.288.822,07	Operacionais	(3.879.857,05)	(5.823.890,21)	DESPESAS TRIBUTÁRIAS	(107.229,42)	(3.004,30)
Participações Societárias	23.971.887,68	24.288.822,07	Fluxo de caixa das atividades de Investimentos			(-) OUTRAS DESPESAS	(282.405,62)	(63.207,06)
IMOBILIZADO	1.726.722,38	1.774.114,66	Aquisição de ImobilizadO	(7.180,95)	(91.998,66)	PERDA DE EQUIVALÊNCIA		
Imobilizações	2.264.942,61	2.257.761,66	Rendimento de Aplicação			PATRIMONIAL	(282.405,62)	(63.207,06)
(-) Depreciação Acumulada	(538.220,23)	(483.647,00)	Financeira	717.097,04	1.298.991,22	RESULTADO		
TOTAL DO ATIVO	59.216.198,44	51.945.498,20	Alienação de bens do Imobilizado	0,00	0,00	OPERACIONAL LÍQUIDO	(1.116.869,27)	(7.710.940,63)
PASSIVO	2018	2017	Aumento Investimentos	0,00	0,00	(+/-) RESULTADO		
PASSIVO CIRCULANTE	2.631.943,16	621.399,28	Caixa Líquido das Atividades			FINANCEIRO LÍQUIDO	829.333,75	1.311.796,19
OBRIGAÇÕES A CURTO			de Investimento	709.916,09	1.206.992,56	(+) RECEITAS FINANCEIRAS	857.314,00	1.314.617,19
PRAZO	2.631.943,16	621.399,28	Fluxo de caixa das Atividades de Financiamento			RENDIMENTOS DE APLICAÇÃO	717.097,04	1.298.991,22
Obrigações Sociais	118.756,21	52.892,88	Prejuízo de Investimento Cazbar	(282.405,62)	0,00	OUTRAS RECEITAS FINANCEIRAS	140.216,96	15.625,97
Obrigações Tributárias	2.190.527,30	11.815,75	Ajuste de Exercício Anteriores	0,00	0,00	(-) DESPESAS FINANCEIRAS	(27.980,25)	(1.821,00)
Obrigações Provisionadas	317.535,36	437.853,26	Recebimento de Subvenções			JUROS PASSIVOS	(9.098,61)	(2.553,90)
Outras Obrigações	5.124,29	118.837,39	Governo	4.240.985,02	3.799.118,65	DESPESAS BANCÁRIAS	(380,32)	(267,10)
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	56.584.255,28	51.324.098,92	Caixa Líquido das Atividades			OUTRAS DESPESAS FINANCEIRAS	(18.501,32)	0,00
CAPITAL SOCIAL			de Financiamento	3.958.579,40	3.799.118,65	(+/-) OUTRAS RECEITAS E		
INTEGRALIZADO	9.100.132,80	9.100.132,80	Aumento ou Diminuição			DESPESAS	8.221.503,98	3.502.779,44
Capital Integralizado	9.100.132,80	9.100.132,80	Liq. De caixa e Equiv. De Caixa	788.638,44	(817.779,00)	SUBVENÇÕES	4.237.079,03	3.847.486,61
Reservas	9.205.799,41	8.407.089,07	Caixa equivalente de caixa			ANUÊNCIAS	276.539,63	0,00
Reserva Legal	266.236,78	0,00	no início do período	12.532.778,91	13.350.557,91	RECUPERAÇÃO DE DESPESAS	3.662.444,08	0,00
Adiantamento p/ Aumento de Capital	8.939.562,63	8.407.089,07	Caixa equivalente de caixa			REVERSÃO DE PROVISÕES	178.102,05	0,00
AJUSTE DE AVALIAÇÃO			no final do período	13.321.417,35	12.532.778,91	PERDA DE CREDITO		
PATRIMONIAL	23.950.000,00	23.950.000,00	Variação em Caixa e			LIQUIDAÇÃO DUVIDOSA	(82.316,92)	(340.876,80)
Ajuste de Avaliação			Equivalentes de Caixa	788.638,44	(817.779,00)	PERDA NA BAIXA DE BENS		
Patrimonial	23.950.000,00	23.950.000,00				DO ATIVO IMOBILIZADO	0,00	(3.830,37)
LUCROS OU PREJUÍZOS						PERDA NO RECEBIMENTO		
ACUMULADOS	14.328.323,07	9.866.877,05				DE CRÉDITOS	(15.815,12)	0,00
Ajuste de Exercícios Anteriores	0,00	0,00				PROVISÃO PARA PERDAS		
Lucros acumulados	9.802.297,85	9.866.877,05				EM INVESTIMENTOS	(34.528,77)	0,00
Lucros do Exercício	4.526.025,22	0,00				LUCRO OPERACIONAL		
TOTAL DO PASSIVO	59.216.198,44	51.945.498,20				ANTES DA CSLL E DO IRPJ	7.933.968,46	(2.896.365,00)

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO - DMPL - (R\$)							
ENCERRADA EM 31 DE DEZEMBRO DE 2018 E 2017							
ESPECIFICAÇÃO	CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO	AJUSTE DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL	AJUSTE DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	ADIANTAMENTO P/ AUMENTO DE CAPITAL	Reservas	TOTAL
Saldo em 31/12/2016	9.100.132,80	26.008.437,19	(246.285,99)	20.980.982,17	0,00	0,00	55.843.266,17
Ajustes de Exerc. Anteriores	0,00	(2.058.437,19)	256.797,26	(8.215.329,19)	8.407.089,07	0,00	(1.609.880,05)
Prejuízo do Exercício	0,00	0,00	0,00	(2.898.775,93)	0,00	0,00	(2.898.775,93)
Saldo em 31/12/2017	9.100.132,80	23.950.000,00	0,00	9.866.877,05	8.407.089,07	0,00	51.324.098,92
Lucro do Exercício	0,00	0,00	(64.579,20)	5.324.735,56	532.473,56	266.236,78	6.058.866,70
Ajustes de Exerc. Anteriores	0,00	0,00	64.579,20	(64.579,20)	0,00	0,00	0,00
Reservas	0,00	0,00	0,00	(798.710,34)	0,00	0,00	(798.710,34)
Saldo em 31/12/2018	9.100.132,80	23.950.000,00	0,00	14.328.323,07	8.939.562,63	266.236,78	56.584.255,28

Fábio Lúcio de Souza Costa
CPF: 373.205.564-72
Presidente

Rosa Cristina Souza da Costa
CRC-PA: 014344/O-2
Contadora

DEMONSTRAÇÃO DE LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS - DLPA		
ENCERRADA EM 31 DE DEZEMBRO DE 2018 E 2017		
	2018	2017
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		
NO INÍCIO DO PERÍODO	9.866.877,05	20.980.982,17
(+/-) AJUSTES CORREÇÃO DE SALDOS		
PERÍODOS ANTERIORES	(64.579,20)	(6.256.335,98)
(-) AJUSTES EM RAZÃO DE MUDANÇAS DE PRÁTICAS CONTÁBEIS	0,00	(1.958.993,21)
(+/-) RESULTADO PERÍODO BASE	4.526.025,22	(2.898.775,93)
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		
NO FINAL DO PERÍODO	14.328.323,07	9.866.877,05

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE - DRA		
ENCERRADA EM 31 DE DEZEMBRO DE 2018 E 2017		
	2018	2017
RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO	4.526.025,22	(2.898.775,93)
(+/-) RESULTADO ABRANGENTE		
EM SUBSIDIÁRIA (MEP)	282.405,62	63.207,06
(+/-) PARCELA DE PERDA		
EM RESULTADOS ABRANGENTES (MEP)	(282.405,62)	(63.207,06)
(=) RESULTADO ABRANGENTE TOTAL	4.526.025,22	(2.898.775,93)
PARTICIPAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE		
CONTROLADORES	4.504.919,17	(2.885.258,17)
NÃO CONTROLADORES	21.106,05	(13.517,76)