INSTITUTO DE TERRAS DO PARÁ

PORTARIA

PORTARIA Nº 253, DE 27 DE MARÇO DE 2024.

O Presidente do Instituto de Terras do Pará – ITERPA, no uso das atribuições que lhe confere o artigo 5º, alíneas “g” e “k” da Lei Estadual n. 4.584, de 08 de outubro de 1975, e

CONSIDERANDO que o Decreto – Lei n. 2.375, de 24 de novembro de 1987, atribui expressamente aos Estados-membros a faculdade de promover a arrecadação de terras públicas devolutas de seu domínio, observando, no que couberem, as disposições do art. 28 da Lei n. 6.383, de 07 de dezembro de 1976;

CONSIDERANDO que o Instituto de Terras do Pará – ITERPA é o Órgão executor da política fundiária do Estado do Pará em tudo quanto se referir às suas terras devolutas, a teor do art. 2º da Lei n. 4.584/75, cabendo-lhe, assim, dentre outras atribuições, a de extremar o patrimônio público do particular;

CONSIDERANDO que a Diretoria de Gestão de Desenvolvimento Agrário e Fundiário – DEAF, do ITERPA, em conformidade com os dados e mapas cadastrais do Instituto, constatou o domínio do Estado do Pará sobre Terras Devolutas localizadas no Município de Tomé-açu, abrangendo uma área de 3.060,2912 ha;

CONSIDERANDO por último, tudo o que consta do Processo Administrativo autuado no ITERPA sob o nº 2024/229748.

RESOLVE:

I – ARRECADAR, a área de Terras Devolutas, incorporando-a ao Patrimônio do Estado do Pará, incluídas em poligonal com 3.060,2912 ha (três mil e sessenta hectares, vinte e nove ares, doze centiares), inserida no Município de Tomé-açu denominada GLEBA NOVA BETEL, com limites, confrontações e demais especificações técnicas constantes no Memorial Descritivo elaborado pelo ITERPA, nos seguintes termos: Partindo do marco M-001, de coordenada N = 9.750.956,06m e E = 803.464,96m; deste, segue confrontando com Gleba Federal Mirriteua, com a seguinte distância 2.014,76 m e azimute plano 88°15'25" até o marco M-002, de coordenada N = 9.751.017,34m e E = 805.478,79m; 20,06 m e azimute plano 88°25'43" até o marco M-003, de coordenada N = 9.751.017,89m e E = 805.498,84m; deste, segue pela Margem Esquerda (Sentido Norte) do Igarapé Itabocal, com a seguinte distância 886,21 até o marco M-004, de coordenada N = 9.751.847,58m e E = 805.500,69m; deste, segue confrontando com Gleba Federal Mirriteua, com a seguinte distância 22,29 m e azimute plano 90°06'10" até o marco M-005, de coordenada N = 9.751.847,54m e E = 805.522,98m; 1.253,61 m e azimute plano 90°06'30" até o marco M-006, de coordenada N = 9.751.845,17m e E = 806.776,59m; 24,89 m e azimute plano 90°31'46" até o marco M-007, de coordenada N = 9.751.844,94m e E = 806.801,48m; deste, segue pela Margem Direita (Sentido Nordeste) do Igarapé Tirassaia, com a seguinte distância 6.875,44 m até o marco M-008, de coordenada N = 9.752.439,22m e E = 812.254,91m; deste, segue pela Margem Esquerda (Sentido Sul) do Rio Acará-Mirim, com a seguinte distância 3.534,20 m até o marco M-009, de coordenada N = 9.749.707,18m e E = 811.700,78m; deste, segue pela Margem Esquerda (Sentido Oeste) do Rio Mariquita, com a seguinte distância 12.738,46 m até o marco M-010, de coordenada N = 9.747.618,81m e E = 805.275,54m; deste, segue confrontando com Terras Devolutas do Estado, com a seguinte distância 4,21 m e azimute plano 357°00'06" até o marco M-011, de coordenada N = 9.747.623,01m e E = 805.275,32m; 13,28 m e azimute plano 353°54'10" até o marco M-012, de coordenada N = 9.747.636,21m e E = 805.273,91m; 9,80 m e azimute plano 353°50'50" até o marco M-013, de coordenada N = 9.747.645,95m e E = 805.272,86m; 29,42 m e azimute plano 353°54'41" até o marco M-014, de coordenada N = 9.747.675,20m e E = 805.269,74m; 2.700,07 m e azimute plano 353°54'14" até o marco M-015, de coordenada N = 9.750.360,00m e E = 804.983,00m; 1.841,85 m e azimute plano 266°29'15" até o marco M-016, de coordenada N = 9.750.247,16m e E = 803.144,61m; 777,92 m e azimute plano 24°19'05" m até o marco M-001, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central nº 51°00', fuso -22, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

II – RESSALVAR que da poligonal acima descrita ficam resguardadas e deverão ser excluídas, através de Averbação na Matrícula, as áreas anteriormente já Matriculadas no Cartório de Registro de Imóveis, que incidirem na área objeto da Arrecadação.

III – DETERMINAR à Diretoria de Gestão e Desenvolvimento Agrário e Fundiário-DEAF a adoção das medidas subsequentes com vistas à Matrícula da área em nome do Estado do Pará, junto ao Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Tomé-açu.

Bruno Yoheiji Kono Ramos
Presidente

Protocolo: 1056045

PORTARIA Nº 254, DE 27 DE MARÇO DE 2024

O Presidente do Instituto de Terras do Pará – ITERPA, no uso das atribuições que lhe confere o artigo 5º, alíneas “g” e “k” da Lei Estadual n. 4.584, de 08 de outubro de 1975, e

CONSIDERANDO que o Decreto – Lei n. 2.375, de 24 de novembro de 1987, atribui expressamente aos Estados-membros a faculdade de promo-

ver a arrecadação de terras públicas devolutas de seu domínio, observando, no que couberem, as disposições do art. 28 da Lei n. 6.383, de 07 de dezembro de 1976;

CONSIDERANDO que o Instituto de Terras do Pará – ITERPA é o Órgão executor da política fundiária do Estado do Pará em tudo quanto se referir às suas terras devolutas, a teor do art. 2º da Lei n. 4.584/75, cabendo-lhe, assim, dentre outras atribuições, a de extremar o Patrimônio Público do Particular;

CONSIDERANDO que o ITERPA, através da PORTARIA nº 412, de 05 de agosto de 2011, publicada no DOE Edição nº 31.985, de 25 de agosto de 2011, ARRECADOU a área de Terras denominada GLEBA PIRABAS I, localizada no Município de São João de Pirabas, com área de 2.254,9275 ha, a qual foi Matriculada no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Capanema sob o nº 7.823, Livro nº 2-U – Registro Geral, Folha nº 20; CONSIDERANDO a necessidade de ajustes técnicos, na área da GLEBA PIRABAS I, a fim adequar a mesma a Acidentes Geográficos e ao Limite Municipal – IBGE consolidado ITERPA, bem como viabilizar a Regularização Fundiária de Lotes georreferenciados de processos em tramitação os quais estão parcialmente inseridos no perímetro original;

CONSIDERANDO por último, tudo o que consta do Processo Administrativo autuado no ITERPA nº 2010/128851.

RESOLVE:

I – RETIFICAR a área da GLEBA PIRABAS I, localizada no Município de São João de Pirabas, para uma área de 2.155,8720 ha (dois mil, cento e cinquenta e cinco hectares, oitenta e sete ares, vinte centiares) com limites, confrontações e demais especificações técnicas constantes no Memorial Descritivo elaborado pelo ITERPA, nos seguintes termos: Partindo do marco M-001, de coordenada N = 9.916.338,88m e E = 237.232,10m; deste, segue pelo Limite Municipal (IBGE consolidado ITERPA) entre Salinópolis e São João de Pirabas, com a seguinte distância 95,40 m e azimute plano 13°51'52" até o marco M-002, de coordenada N = 9.916.431,50m e E = 237.254,96m; 4.685,23 m e azimute plano 13°52'02" até o marco M-003, de coordenada N = 9.920.980,17m e E = 238.377,88m; 495,01 m e azimute plano 13°52'10" até o marco M-004, de coordenada N = 9.921.460,75m e E = 238.496,54m; 71,15 m e azimute plano 13°48'28" até o marco M-005, de coordenada N = 9.921.529,84m e E = 238.513,52m; 436,77 m e azimute plano 74°35'10" até o marco M-006, de coordenada N = 9.921.645,93m e E = 238.934,58m; 595,74 m e azimute plano 93°54'59" até o marco M-007, de coordenada N = 9.921.605,24m e E = 239.528,93m; 482,32 m e azimute plano 88°41'05" até o marco M-008, de coordenada N = 9.921.616,31m e E = 240.011,12m; 703,59 m e azimute plano 86°10'23" até o marco M-009, de coordenada N = 9.921.663,27m e E = 240.713,14m; 635,11 m e azimute plano 106°13'38" até o marco M-010, de coordenada N = 9.921.485,79m e E = 241.322,95m; 644,05 m e azimute plano 114°49'00" até o marco M-011, de coordenada N = 9.921.215,47m e E = 241.907,53m; 1.950,52 m e azimute plano 141°49'30" até o marco M-012, de coordenada N = 9.919.682,11m e E = 243.113,08m; 255,31 m e azimute plano 141°49'26" até o marco M-013, de coordenada N = 9.919.481,41m e E = 243.270,88m; 1.427,73 m e azimute plano 127°21'20" até o marco M-014, de coordenada N = 9.918.615,12m e E = 244.405,76m; 590,43 m e azimute plano 9°40'17" até o marco M-015, de coordenada N = 9.919.197,16m e E = 244.504,95m; deste, segue pela Margem Direita (Sentido Sul-Sudoeste) da Rodovia PA-124, com a seguinte distância 57,17 m e azimute plano 162°19'55" até o marco M-016, de coordenada N = 9.919.142,69m e E = 244.522,30m; 0,17 m e azimute plano 162°38'46" até o marco M-017, de coordenada N = 9.919.142,53m e E = 244.522,35m; 76,26 m e azimute plano 160°20'46" até o marco M-018, de coordenada N = 9.919.070,71m e E = 244.548,00m; 47,16 m e azimute plano 165°34'19" até o marco M-019, de coordenada N = 9.919.025,04m e E = 244.559,75m; 0,46 m e azimute plano 163°32'24" até o marco M-020, de coordenada N = 9.919.024,60m e E = 244.559,88m; 49,30 m e azimute plano 160°18'42" até o marco M-021, de coordenada N = 9.918.978,18m e E = 244.576,49m; 0,04 m e azimute plano 165°57'50" até o marco M-022, de coordenada N = 9.918.978,14m e E = 244.576,50m; 52,80 m e azimute plano 159°50'07" até o marco M-023, de coordenada N = 9.918.928,58m e E = 244.594,70m; 43,28 m e azimute plano 161°16'04" até o marco M-024, de coordenada N = 9.918.887,59m e E = 244.608,60m; 87,41 m e azimute plano 162°09'06" até o marco M-025, de coordenada N = 9.918.804,39m e E = 244.635,39m; 0,12 m e azimute plano 160°01'01" até o marco M-026, de coordenada N = 9.918.804,28m e E = 244.635,43m; 81,38 m e azimute plano 160°46'21" até o marco M-027, de coordenada N = 9.918.727,44m e E = 244.662,23m; 0,03 m e azimute plano 180°00'00" até o marco M-028, de coordenada N = 9.918.727,41m e E = 244.662,23m; 46,38 m e azimute plano 160°26'09" até o marco M-029, de coordenada N = 9.918.683,71m e E = 244.677,76m; 75,92 m e azimute plano 161°29'28" até o marco M-030, de coordenada N = 9.918.611,72m e E = 244.701,86m; 91,63 m e azimute plano 161°35'20" até o marco M-031, de coordenada N = 9.918.524,78m e E = 244.730,80m; 40,28 m e azimute plano 162°13'18" até o marco M-032, de coordenada N = 9.918.486,42m e E = 244.743,10m; 35,09 m e azimute plano 163°08'06" até o marco M-033, de coordenada N = 9.918.452,84m e E = 244.753,28m; 0,35 m e azimute plano 161°33'54" até o marco M-034, de coordenada N = 9.918.452,51m e E = 244.753,39m; 64,53 m e azimute plano 159°05'26" até o marco M-035, de coordenada N = 9.918.392,23m e E = 244.776,42m; 33,42 m e azimute plano 159°28'19" até o marco M-036, de coordenada N = 9.918.360,93m e E = 244.788,14m; 65,53 m e azimute plano 163°24'05" até o marco M-037, de coordenada N = 9.918.298,13m e E = 244.806,86m; 0,09 m e azimute plano 159°26'38" até o marco M-038, de coordenada N = 9.918.298,05m e E = 244.806,89m; 41,77 m e azimute plano 162°22'19" até o marco M-039, de coordenada N = 9.918.258,24m e E = 244.819,54m; deste, segue pela Margem Direita (Sentido Oés-Sudoeste) da Rodovia PA-442, com a seguinte distância 21,87 m e azimute plano 232°04'36" até o marco M-040, de coordenada N