

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONOMICO DO PARÁ - CODEC - CNPJ: 05.416.839/0001-29

foi realizada a contratação de empresa para executar os serviços de roçagem, capinação, pintura de meio-fio e tapa buracos no sistema viário desses Distritos. Os serviços ocorreram ao mesmo tempo em todos os Distritos Industriais, em 100% da necessidade nos volumes abaixo:

FÍSICO EXECUTADO DI ANANINDEUA: SERVIÇOS DE ROÇAGEM E CAPINAÇÃO, PINTURA DE MEIO-FIO E TAPA BURACOS.

1 - Capinação e roçagem.....353.121,00 m²
2 - Pintura de meio fio (caiação).....12.240,00 m²
3 - Serviços de tapa-buraco.....301,00 m²

FÍSICO EXECUTADO DI ICOARACI: SERVIÇOS DE ROÇAGEM E CAPINAÇÃO, PINTURA DE MEIO-FIO E TAPA BURACOS.

1 - Capinação e roçagem.....382.847,00 m²
2 - Pintura de meio fio (caiação).....2.579,00 m²
3 - Serviços de tapa-buraco.....220,50 m²

FÍSICO EXECUTADO DI BARCARENA: SERVIÇOS DE ROÇAGEM E CAPINAÇÃO, PINTURA DE MEIO-FIO E TAPA BURACOS.

1 - Capinação e roçagem.....22.500,00 m²
2 - Pintura de meio fio (caiação).....00,00 m²
3 - Serviços de tapa-buraco.....00,00 m²

FÍSICO EXECUTADO DI MARABÁ: SERVIÇOS DE ROÇAGEM E CAPINAÇÃO, PINTURA DE MEIO-FIO E TAPA BURACOS.

1 - Capinação e roçagem.....347.340,00 m²
2 - Pintura de meio fio (caiação).....6.660,00 m²
3 - Serviços de tapa-buraco.....1.400,00 m²

2.2. Sub ações desenvolvidas: Execução dos serviços de restauração no sistema viário, pórtico, sinalização e vedação dos acessos clandestinos dos Distritos Industriais Implantados.

FÍSICO EXECUTADO DI ANANINDEUA: TERRAPLENAGEM E PAVIMENTAÇÃO DA VIA VSS-3 E VEDAÇÃO DOS ACESSOS CLANDESTINOS.

1 - Regularização do subleito.....6.721,36 m²
2 - Sub-base solo estabilizado granul. s/ mistura.....3.000,00 m³
3 - Base solo estabilizado granul. S/ mistura.....1.344,27 m³
4 - Imprimação.....6.721,36 m²
5 - Pintura de Ligação.....4.581,90 m²
6 - CBUQ - Capa de Rolamento.....439,87 Ton.
7 - Capa Selante com Areia AC.....2.134,42 m²
8 - Alvenaria de Tijolos.....315,00 m²
9 - Chapisco 1:3.....630,00 m²
10- Emboço 1:4.....315,00 m²
11 - Formã e Desforma.....55,22 m²
12 - Cinta de Armação de alvenaria.....210,00 m
13 - Armação de Pilar.....493,40 KG
14 - Concreto.....9,41 m³

3. ARTICULAÇÃO DAS AÇÕES ESTRATÉGICAS DA COMPANHIA

3.1. Atracção de Investimentos e Novos Negócios

Em continuidade às atividades com foco na atracção de investimentos e novos negócios nacionais e internacionais para o Estado do Pará, a Companhia ampliou a atracção da Diretoria de Atracção de Investimentos - DAIN, participando ativamente de feiras e eventos para promover ações de divulgação das potencialidades de investimento no setor industrial do Estado, prospectando parceiros para o desenvolvimento do trabalho da CODEC, entre as quais destacaram-se as participações na Feira do Empreendedor, Intercorte Marabá, Congresso e Feira Internacional de Transportes e Logística Sustentável da Amazônia - Trans 2018 e Brasil Investment Forum (São Paulo) e a Pará Negócios.

Com o mesmo objetivo a Companhia articulou e organizou viagem de negócios, em novembro, de representantes de 10 (dez) empresas de diferentes ramos industriais a Taiwan visando estabelecer parcerias e a realização de negócios na Sourcing Taiwan Kaoshiung, e recebeu comitivas internacionais como as da Coreia do Sul, China, Bélgica e Guiana Francesa e acompanhando-as às áreas e distritos industriais para apresentação de vantagens de vantagens oferecidas.

Como desdobramento das atividades de prospecção, foram assinados 11 (onze) Protocolos de Intenção entre o Governo do Pará, por intermédio da Companhia, com empresas diversas, a fim de instalar novos empreendimentos em áreas administradas pela CODEC ou em outras regiões do Estado.

Ao longo do ano, a CODEC também desenvolveu diversos novos materiais promocionais sobre a Política de Incentivos do Estado do Pará e sobre os distritos e áreas industriais sob sua administração para fim de divulgação e distribuição gratuita em feiras e outros eventos, além de acesso disponível para download no site da própria Companhia.

3.2. Divulgação das oportunidades do Estado no setor cacauero.

Visando dar ênfase ao desenvolvimento da cadeia produtiva do cacau a partir da condição do Estado como maior produtor do país, a CODEC patrocinou e participou de vários e importantes eventos ligados ao assunto, tais como:

- Festival Internacional do Chocolate e Cacau da Amazônia, realizado em Belém de 27 a 30.09.2018, sob coordenação da Secretaria de Estado de Desenvolvimento Agropecuário e da Pesca.
- Expo Brasil Chocolate 2018, realizada em São Paulo no período de 02.09 a 04.09.2018.
- Integrou a Comissão do Pará, constituída por representantes da SEDAP, da FUNCAU e da SEDME ao "Salon du Chocolat", realizado em Paris, de 30.10 a 04.11.2018, oportunidade em que os representantes da CODEC mantiveram contatos com grandes fabricantes de chocolates franceses, apresentando as vantagens comparativas de suas indústrias no Estado.

3.3. Realização de Workshops em outros municípios

Seguindo com as ações de estímulo à interiorização da capacitação para implantar políticas públicas de desenvolvimento econômico local sustentável nos municípios paraenses, a Companhia criou o "Guia do Investidor", e realizou workshops nos municípios de Marituba, Igarapé-Miri, São Félix do Xingu e Jacundá com objetivo de estimular

a melhoria do ambiente de negócios nesses municípios.

3.4. Diálogo com Comunidades de Barcarena

Foram realizadas várias audiências públicas, no período de fevereiro/2018 a maio/2018, com as Comunidades da área e do entorno do Distrito Industrial de Barcarena, que estavam sendo impactadas pela crise ambiental ocorrida no primeiro semestre do ano.

Nos meses de outubro e novembro foi concluída a primeira fase da ação de indenização de duas das Comunidades residentes na área do Distrito Industrial de Barcarena, relacionadas no TAC (Termo de Ajustamento de Conduta) firmado em 2015. Tal ação se desenvolveu, sobretudo, com o diálogo com a comunidade, prestando-se esclarecimentos sobre os termos dos laudos de avaliação da área homologados pelo Ministério Público.

3.5. Monitoramento de Atividades nos Polos Industriais

Como trabalho permanente de acompanhamento, a CODEC realizou o monitoramento das atividades nos Distritos Industriais, fazendo trimestralmente um mapeamento de empresas em atividade e regularizadas com a Companhia, além de avançar com a regularização de algumas empresas que não tinham anuência para instalação e desenvolvimento.

3.6. Melhoria na Distribuição de Energia do Distrito Industrial de Ananindeua. Sinalização e Segurança nas Vias do DI Icoaraci

Foi firmada uma parceria com a CELPA para promover melhorias no fornecimento de energia elétrica no Distrito Industrial de Ananindeua, por intermédio da entrega, em junho/2018, de um novo tronco de distribuição de energia exclusivo para o Distrito.

Junto com a SEMOB foi apresentado um projeto para as vias do Distrito de Icoaraci, para avaliação da viabilidade do projeto criado pela CODEC, com o intuito de melhorar a segurança e circulação pelo polo. Com a ajuda da CODEM, está em fase de finalização o processo de reconhecimento das vias de acesso do distrito.

4. OUTRAS AÇÕES INSTITUCIONAIS DE DESTAQUE DA COMPANHIA NO EXERCÍCIO DE 2018

Ao longo de 2018, algumas realizações podem ser destacadas como pontos importantes em direção à modernização e agilidade de procedimentos internos da Companhia. Neste sentido, podemos destacar:

- Atualização e modernização das Normas Gerais da CODEC;
- Criação do Regulamento Interno de Licitações e Contratos da Companhia;
- Adequação do Estatuto da CODEC à Lei Federal nº 13.303/2016;
- Regularização de diversas áreas com processos paralisados.
- Implantação do novo Organograma da Companhia.
- Mudança do regime legal da contratação do pessoal da empresa de situação de comissionado estatutário para a de comissionado celetista.

4.1. Ações relacionadas à instalação da Companhia de Administradora da Zona de Processamento de Exportação de Barcarena - CAZBAR

Na condição de controladora integral da CAZBAR, a CODEC tem dado suporte técnico e administrativo à sua controlada, através de gestões desenvolvidas junto ao CZPE - Conselho Nacional de Gestão das Zonas de Processamento de Exportação, para o atendimento das condicionantes exaradas na Resolução nº 4, de 23 de abril de 2018 do CZPE - que concedeu a prorrogação do prazo de início das obras da ZPE Barcarena para até 30 de novembro de 2020.

As ZPEs são áreas espacialmente delimitadas, onde as empresas voltadas para as exportações gozam de incentivos tributários e cambiais, além de procedimentos aduaneiros simplificados, tendo como objetivos:

- Atrair investimentos estrangeiros voltados para as exportações;
- Colocar as empresas nacionais em igualdade de condições com seus concorrentes internacionais;
- Gerar empregos;
- Promover o desenvolvimento regional;
- Difundir novas tecnologias.

Em que pese a sua localização estratégica e a boa infraestrutura do entorno (Distrito Industrial e Instalações portuárias), a ZPE-Barcarena não se implantou no tempo inicialmente definido, tornando-se necessária a prorrogação desse prazo, para implementação das condicionantes que envolvem, dentre outros procedimentos, a contratação de empresas para executar um plano de negócios, ajustes no projeto de engenharia e atualização no projeto de alandamento, atualmente em fase de contratação.

4.2 Decreto 1989, de 23.02.2018- Comitê Gestor do Atendimento à Região do Distrito Industrial de Barcarena

Coube à CODEC o gerenciamento das atividades do Comitê Gestor das medidas necessárias ao cumprimento do Decreto 1989, que estabeleceu as providências para atendimento emergencial à Região do Distrito Industrial de Barcarena, em consequência das intempéries ambientais ocorridas em fevereiro de 2018.

Em complemento, foi assinado Termo de Compromisso Socioeconômico entre o Governo do Estado, a Alunorte e a CODEC, com aporte de recursos na ordem de R\$ 150 milhões de reais destinados ao desenvolvimento de medidas pautadas nas premissas básicas da sociologia.

III. EVOLUÇÃO DOS RESULTADOS

A CODEC iniciou o ano de 2018 com Lucro Acumulado e/ou Reservas no Total de R\$ 9.866.877,05 (nove milhões, oitocentos e sessenta e seis mil e oitocentos e setenta e sete reais e cinco centavos), e no final do mesmo exercício registrou o Lucro Acumulado e/ou Reservas no Total de R\$ 14.328.323,07 (quatorze milhões, trezentos e vinte e oito mil, trezentos e vinte e três reais e sete centavos), após apuração de resultado de R\$ 5.324.735,56 (cinco milhões, trezentos e vinte e quatro mil, setecentos e trinta e cinco reais e cinquenta e seis centavos).

O quadro a seguir expõe a evolução desses resultados a partir do encerramento do exercício de 2017:

ESPECIFICAÇÃO	Lucro/Prejuízo	Reversão de reservas	Constituição de Reservas	Resultado Econômico Acumulado
Em 31-12-2017	(2.898.775,93)	(2.898.775,93)	0,00	(2.898.775,93)
Em 31-12-2018	5.324.735,56	0,00	(798.710,34)	4.526.025,22

Obs: O Lucro Acumulado no início de 2018 de R\$ 9.866.877,05 passou a R\$ 9.802.297,85, com o registro na conta de Ajuste de Exercícios Anteriores de (R\$64.579,20) (sessenta e quatro mil, quinhentos e setenta e nove reais e vinte centavos) referente à baixa de provisão de férias e encargos, devido a alteração de regime de Estatuto para Celetista em Março de 2018.

IV. SITUAÇÃO FINANCEIRA

A evolução da situação financeira da CODEC no exercício de 2018 está retratada no quadro a seguir, com base em 04 indicadores: Liquidez Imediata, Liquidez Corrente, Liquidez Geral e Endividamento Geral.

Indicadores	Fórmula	2018 (R\$)
Liquidez Imediata	Disponibilidade	13.321.417,35
	Passivo Circulante	2.631.943,16
Resultado do Indicador		5,06
Liquidez Corrente	Ativo Circulante	23.650.128,03
	Passivo Circulante	2.631.943,16
Resultado do Indicador		8,99
Liquidez Geral	Ativo Circulante + RLP	23.650.128,03+9.867.460,35
	Passivo Circulante + ELP	2.631.943,16
Resultado do Indicador		12,73
Endividamento Geral	Passivo Exigível	2.631.943,16
	Patrimônio líquido	56.584.255,28
Resultado do Indicador		0,05

Por qualquer dos indicadores aqui demonstrados, a situação financeira da CODEC é bastante confortável. Os meios disponíveis, sejam em moeda corrente, sejam sob a forma de direitos são suficientes para solver os compromissos da Companhia. No encerramento do exercício de 2018, o passivo real de curto prazo é de R\$ 2.631.943,16 (dois milhões, seiscentos e trinta e um, novecentos e quarenta e três reais e dezesseis centavos), e representava apenas 5% (cinco por cento) dos depósitos em conta bancária que é R\$ 13.321.417,35 (treze milhões, trezentos e vinte e oito mil e quatrocentos e dezesseis reais e trinta e cinco centavos).

V. SITUAÇÃO PATRIMONIAL

No encerramento do exercício de 2018, a CODEC apresentava um saldo patrimonial positivo de R\$ 56.584.255,28 (cinquenta e seis milhões, quinhentos e oitenta e quatro mil, duzentos e cinquenta e cinco reais e vinte e oito centavos), representando uma variação positiva de 9% em relação a 2017, quando o saldo patrimonial, foi reduzido em R\$ 4.519.167,25 (quatro milhões e quinhentos e dezenove mil e cento e sessenta e sete reais e vinte e cinco centavos). Esse saldo patrimonial é suficiente para financiar a totalidade do ativo circulante, das despesas antecipadas e do realizável a curto prazo.

VI. SITUAÇÃO FISCAL E TRABALHISTA

A CODEC não possui débito fiscal e trabalhista e nem passivo previdenciário.

VII. SUBVENÇÕES REPASSADAS PELO TESOURO ESTADUAL

O Estado do Pará concede à CODEC uma subvenção, que corresponde ao valor da folha de pagamento da companhia acrescido de encargos sociais devido aos servidores, além de auxílio específico para ações ligadas à finalidade da Companhia e de interesse do Estado.

O montante de subvenção repassado pelo Estado do Pará nos últimos 05 anos representa 24,26% da receita total da companhia no mesmo período. A participação dessa subvenção na receita foi de 18,94% em 2018.

	Receita Total (A)	Receita Próprias (B)	Subvenção do Tesouro (C)	Part. % C/A
2014	11.584.797,53	9.605.900,90	1.978.896,63	17,10%
2015	5.545.792,15	2.994.905,69	2.550.886,46	46,00%
2016	20.289.791,41	16.889.059,92	3.400.731,49	16,76%
2017	6.025.516,33	2.319.435,11	3.706.081,22	61,51%
2018	21.474.869,61	17.237.790,58	4.237.079,03	19,73%
SOMA	64.920.767,03	49.047.092,20	15.873.674,83	24,26%

O montante de subvenção repassado pelo Estado do Pará durante o exercício de 2018 encontra-se descrito no quadro abaixo:

Mês	Repasses
jan/18	R\$ 299.371,59
fev/18	R\$ 137.931,71
mar/18	R\$ 314.706,61
abr/18	R\$ 312.752,45
mai/18	R\$ 304.159,02
jun/18	R\$ 439.858,54
jul/18	R\$ 330.285,76
ago/18	R\$ 325.391,57
set/18	R\$ 326.553,01
out/18	R\$ 320.361,54
nov/18	R\$ 392.954,89
dez/18	R\$ 552.752,34
TOTAL	R\$ 4.237.079,03