

**BELÉM HOTÉIS E TURISMO S/A - CNPJ(MF) 04.833.448/0001-47 - BALANÇOS PATRIMONIAIS LEVANTADOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019, 2020, 2021 E 2022. VALORES EM R\$ 1**

| ATIVO                                            | 31.12.2022         | 31.12.2021        | 31.12.2020        | 31.12.2019        |
|--------------------------------------------------|--------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>ATIVO CIRCULANTE</b>                          | <b>3.434.081</b>   | <b>3.965.121</b>  | <b>7.157.146</b>  | <b>11.944.785</b> |
| Caixa e Bancos                                   | 639.279            | 2.321.699         | 4.921.312         | 5.261.182         |
| Valores Mobiliários de Curto Prazo               | 591                | 567               | 79.881            | 2.375.590         |
| Contas a Receber de Clientes                     | 1.591.054          | 457.551           | 820.610           | 3.001.181         |
| (-) Provisão para Devedores Duvidosos (Nota 13)  | -33.633            | -33.633           | -33.633           | -33.633           |
| Adiantamentos a Empregados                       | 54.504             | 67.138            | 123.542           | 38.870            |
| Adiantamentos a Fornecedores                     | 190.321            | 185.664           | 210.569           | 214.328           |
| Impostos a Compensar                             | 826.626            | 822.553           | 817.714           | 818.497           |
| Estoques                                         | 115.373            | 103.860           | 109.031           | 199.530           |
| Despesas Antecipadas                             | 49.965             | 39.722            | 108.121           | 69.241            |
| <b>ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>                      | <b>21.945.348</b>  | <b>22.168.150</b> | <b>22.678.276</b> | <b>17.761.702</b> |
| Realizável a Longo Prazo                         | 15.869.470         | 15.682.150        | 15.631.730        | 10.136.287        |
| Caução                                           | 5.000              | 5.000             | 5.000             | 5.000             |
| Depósitos Judiciais                              | 698.016            | 510.695           | 460.276           | 469.832           |
| Impostos Ativos (Nota 17)                        | 15.119.297         | 15.119.297        | 15.119.297        | 9.619.297         |
| Outras Contas                                    | 47.158             | 47.158            | 47.158            | 42.158            |
| Investimentos                                    | 4212               | 4.212             | 4.212             | 4.212             |
| Imobilizado (Nota 4)                             | 6.071.666          | 6.481.788         | 7.035.989         | 7.621.203         |
| Intangível (Nota 5)                              | 0                  | 0                 | 6.345             | 0                 |
| <b>TOTAL DO ATIVO</b>                            | <b>25.379.428</b>  | <b>26.133.271</b> | <b>29.835.422</b> | <b>29.706.487</b> |
| PASSIVO                                          | 31.12.2022         | 31.12.2021        | 31.12.2020        | 31.12.2019        |
| <b>PASSIVO CIRCULANTE</b>                        | <b>23.240.630</b>  | <b>20.192.755</b> | <b>16.616.440</b> | <b>15.655.533</b> |
| Fornecedores                                     | 632.136            | 427.929           | 141.110           | 309.118           |
| Encargos Sociais, Trabalhistas e Tributários     | 20.022.436         | 16.432.533        | 14.276.086        | 12.724.341        |
| Contas a Pagar                                   | 556.663            | 600.290           | 490.146           | 776.301           |
| Provisões Trabalhistas (Nota 7)                  | 924.611            | 1.987.632         | 1.114.450         | 1.207.118         |
| Adiantamentos de Clientes                        | 702.533            | 505.097           | 562.868           | 601.898           |
| Outras Contas a Pagar                            | 402.252            | 239.274           | 31.779            | 36.756            |
| <b>PASSIVO NÃO CIRCULANTE</b>                    | <b>12.692.634</b>  | <b>13.075.903</b> | <b>12.830.161</b> | <b>13.686.187</b> |
| Financiamentos Instituições Financeiras (Nota 9) | 977.136            | 950.400           | 1.170.018         | 1.300.406         |
| Parcelamentos Tributário                         | 10.251.563         | 11.061.563        | 11.121.390        | 11.847.388        |
| Processo Trabalhista - Hotel (10)                | 925.182            | 525.187           |                   |                   |
| Provisão para Débitos Judiciais (Nota 18)        | 538.753            | 538.753           | 538.753           | 538.753           |
| <b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>                        | <b>-10.553.836</b> | <b>-7.135.387</b> | <b>388.821</b>    | <b>364.767</b>    |
| Capital Social Realizado                         | 11.686.866         | 11.686.866        | 11.686.866        | 11.686.866        |
| Reservas de Lucro                                | 669.015            | 669.015           | 669.015           | 669.015           |
| (-) Prejuízos Acumulados                         | -22.909.717        | -19.491.268       | -11.967.060       | -11.991.114       |
| <b>TOTAL DO PASSIVO</b>                          | <b>25.379.428</b>  | <b>26.133.271</b> | <b>29.835.422</b> | <b>29.706.487</b> |

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ECONÔMICO DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DOS ANOS DE 2019, 2020, 2021 E 2022. VALORES EM R\$ 1**

| ITENS                                                    | 31.12.2022        | 31.12.2021        | 31.12.2020        | 31.12.2019         |
|----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| <b>RECEITA OPERACIONAL BRUTA</b>                         | <b>12.026.758</b> | <b>2.934.939</b>  | <b>4.525.757</b>  | <b>19.487.452</b>  |
| (-) Deduções da Receita Bruta                            | -1.332.401        | -309.536          | -572.529          | -2.169.809         |
| <b>(=) RECEITA LÍQUIDA</b>                               | <b>10.694.357</b> | <b>2.625.403</b>  | <b>3.953.228</b>  | <b>17.317.643</b>  |
| (-) Custos Operacionais                                  | -8.421.354        | -3.528.707        | -4.954.607        | -11.967.513        |
| <b>(=) LUCRO OPERACIONAL BRUTO</b>                       | <b>2.273.003</b>  | <b>-903.304</b>   | <b>-1.001.378</b> | <b>5.350.130</b>   |
| <b>(-) DESPESAS OPERACIONAIS</b>                         | <b>-6.399.537</b> | <b>-5.242.524</b> | <b>-4.687.453</b> | <b>-27.416.626</b> |
| Administrativas: Pessoal e Gerais                        | -4.597.054        | -3.734.621        | -3.065.331        | -5.324.706         |
| Tributárias                                              | -831.440          | -791.832          | -739.707          | -680.817           |
| Com Vendas                                               | -453.625          | -140.896          | -244.714          | -705.513           |
| Depreciações e Amortizações (Nota 3.4)                   | -517.418          | -575.175          | -637.700          | -20.705.558        |
| <b>(+ ou -) RESULTADO FINANCEIRO (Nota 15)</b>           | <b>-214.218</b>   | <b>-29.364</b>    | <b>-279.145</b>   | <b>-333.572</b>    |
| <b>(+) OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS</b>                  | <b>937.289</b>    | <b>212.299</b>    | <b>509.330</b>    | <b>21.430.881</b>  |
| <b>(-) OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS</b>                  | <b>-14.986</b>    | <b>-1.561.315</b> | <b>-17.299</b>    | <b>-12.722</b>     |
| <b>(=) RESULTADO OPERACIONAL</b>                         | <b>-3.418.449</b> | <b>-7.524.208</b> | <b>-5.475.945</b> | <b>-981.909</b>    |
| (+) Imposto de Renda - PJ Ativo                          | 0                 | 0                 | 3.600.000         | 749.000            |
| (+) Contribuição Social Sobre Lucro Líquido - CSLL Ativa | 0                 | 0                 | 1.900.000         | 385.000            |
| <b>RESULTADO DO EXERCÍCIO</b>                            | <b>-3.418.449</b> | <b>-7.524.208</b> | <b>24.054</b>     | <b>152.091</b>     |

**DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA REFERENTE AOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DOS ANOS DE 2019, 2020, 2021 E 2022. VALORES EM R\$ 1**

| ITENS                                                       | 31.12.2022        | 31.12.2021        | 31.12.2020      | 31.12.2019        |
|-------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-----------------|-------------------|
| <b>RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>                       | <b>-3.418.449</b> | <b>-7.524.208</b> | <b>24.054</b>   | <b>152.091</b>    |
| <b>(+/-) AJUSTES DO RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>      |                   |                   |                 |                   |
| DEPRECIações E AMORTIZAÇÕES                                 | 517.418           | 575.175           | 637.700         | 20.705.558        |
| <b>RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO AJUSTADO</b>              | <b>-2.901.031</b> | <b>-6.949.033</b> | <b>661.755</b>  | <b>20.857.649</b> |
| <b>1. FLUXO DE CAIXA DA ATIVIDADE OPERACIONAL</b>           |                   |                   |                 |                   |
| CONTAS A RECEBER DE CLIENTES                                | -1.133.503        | 363.059           | 2.180.571       | -2.189.418        |
| (-) PROVISÃO PARA DEVEDORES DUVIDOSOS                       | 0                 | 0                 | 0               | -8.681            |
| ADIANTAMENTOS A EMPREGADOS                                  | 12.634            | 56.404            | -84.671         | -38.227           |
| ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES                                | -4.658            | 24.905            | 3.760           | -183.396          |
| OUTROS CRÉDITOS A RECEBER                                   | -2.454.009        | -11.073.450       | -1.026.600      | -1.269.516        |
| APLICAÇÕES FINANCEIRAS                                      | -25               | 79.314            | 2.295.709       | -780.455          |
| IMPOSTOS A COMPENSAR                                        | -4.072            | -4.839            | -11.909         | -297.723          |
| ESTOQUES                                                    | -11.512           | 5.170             | 90.499          | 87.900            |
| DESPESAS ANTECIPADAS                                        | -19.475           | 79.054            | -11.549         | 4.423             |
| DEPÓSITOS JUDICIAIS                                         | -187.321          | -50.419           | 9.556           | -118.999          |
| IMPOSTOS ATIVADOS                                           | 0                 | 0                 | -5.500.000      | 966.000           |
| FORNECEDORES                                                | 204.207           | 286.819           | -168.008        | -23.948           |
| ENCARGOS SOCIAIS, TRABALHISTAS E TRIBUTÁRIOS                | 3.105.934         | 2.156.447         | 1.551.745       | 4.129.598         |
| CONTAS A PAGAR                                              | -43.627           | 110.144           | -286.155        | 169.970           |
| PROVISÕES TRABALHISTAS                                      | 80.948            | 180.181           | -175.454        | 177.535           |
| ADIANTAMENTOS DE CLIENTES                                   | 197.436           | -57.771           | -39.030         | 200.375           |
| OUTRAS CONTAS A PAGAR                                       | 1.956.987         | 11.973.945        | 1.104.409       | 177.295           |
| PARCELAMENTOS TRIBUTÁRIOS                                   | -810.000          | -59.827           | -725.998        | -78.162           |
| PROCESSO TRABALHISTA                                        | 399.995           | 525.187           | 0               | 0                 |
| AJUSTES DE EXERCÍCIOS ANTERIORES                            | 0                 | 0                 | 0               | 5.000             |
| <b>(=) CX. LÍQ. PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b> | <b>1.289.938</b>  | <b>4.594.323</b>  | <b>-793.125</b> | <b>929.571</b>    |

| 2. FLUXO DE CAIXA DA ATIVIDADE DE FINANCIAMENTO                    |                   |                   |                  |                    |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|------------------|--------------------|
| FINANCIAMENTO BASA                                                 | 0                 | 0                 | -1.080.290       | -22.770.462        |
| ARRENDAMENTO MERCANTIL - LEASING                                   | -24.784           | -48.468           | -146.504         | -146.504           |
| OUTROS FINANCIAMENTOS                                              | 51.520            | -171.150          | 1.096.766        | 0                  |
| DEMAIS FINANCIAMENTOS                                              | 9.231             | -4.310            | 85.046           | 1.307.076          |
| <b>(=) CX. LÍQ. PROVENIENTE DAS ATIV. DE FINANCIAMENTO</b>         | <b>35.967</b>     | <b>-223.928</b>   | <b>-44.983</b>   | <b>-21.609.891</b> |
| <b>3. FLUXO DE CAIXA DA ATIVIDADE DE INVESTIMENTOS</b>             |                   |                   |                  |                    |
| AQUIZIÇÃO DE BENS IMOBILIZADOS E INTANGÍVEIS                       | -107.295          | -20.974           | -163.517         | -327.687           |
| <b>(=) CX. LÍQ. PROVENIENTE DAS ATIV. DE INVESTIMENTOS</b>         | <b>-107.295</b>   | <b>-20.974</b>    | <b>-163.517</b>  | <b>-327.687</b>    |
| <b>AUMENTO/REDUÇÃO LÍQUIDO (A) DE CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA</b> | <b>-1.682.420</b> | <b>-2.599.612</b> | <b>-339.870</b>  | <b>-150.358</b>    |
| <b>VARIACÃO DO DISPONÍVEL</b>                                      |                   |                   |                  |                    |
| CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA NO PERÍODO ANTERIOR                   | 2.321.699         | 4.921.312         | 5.261.182        | 5.411.540          |
| <b>CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA NO PERÍODO</b>                     | <b>639.279</b>    | <b>2.321.699</b>  | <b>4.921.312</b> | <b>5.261.182</b>   |

**DEMONSTRAÇÃO DO VALOR ADICIONADO DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DOS ANOS DE 2019, 2020, 2021 E 2022. VALORES EM R\$ 1**

| 1. GERAÇÃO DO VALOR ADICIONADO                                 | 31.12.2022       | 31.12.2021        | 31.12.2020       | 31.12.2019        |
|----------------------------------------------------------------|------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| 1.1-RECEITA DE VENDAS DE MERCADORIAS E SERVIÇOS                | 12.010.654       | 2.918.732         | 4.506.111        | 19.487.452        |
| 1.2 (+) Outras Receitas Operacionais                           | 937.289          | 212.299           | 509.330          | 21.430.881        |
| 1.3 (-) Outras Despesas Operacionais                           | -14.986          | -1.561.315        | -17.299          | -12.722           |
| 1.4 (-) Custo das Mercadorias Vendidas                         | -1.709.956       | -346.290          | -612.998         | -2.551.070        |
| 1.5 (-) Serviços Adquiridos de Terceiros                       | -1.287.874       | -510.207          | -1.021.981       | -985.638          |
| 1.6 (-) Materiais Consumidos                                   | -1.676.163       | -353.192          | -641.907         | -676.437          |
| 1.7 (-) Propaganda e Publicidade                               | -38.677          | -8.340            | -44.543          | -17.307           |
| 1.8 (-) Água, Luz, Telefone, Internet, Net etc.                | -2.176.263       | -936.662          | -1.539.290       | -3.331.797        |
| 1.9 (=) VALOR BRUTO ADICIONADO                                 | <b>6.044.024</b> | <b>-584.976</b>   | <b>1.137.422</b> | <b>33.343.362</b> |
| 1.10 (-) Depreciação e Amortização (Nota 3.5)                  | -517.418         | -575.175          | -637.700         | -20.705.558       |
| <b>1.11 (=) VALOR ADICIONADO LÍQUIDO</b>                       | <b>5.526.607</b> | <b>-1.160.151</b> | <b>499.722</b>   | <b>12.637.804</b> |
| 1.12 (+) Valores Recebidos de Terceiros (Receitas Financeiras) | 56.330           | 4.729             | 20.755           | 70.739            |
| <b>1.13 (=) VALOR ADICIONADO A DISPOSIÇÃO DA ASSEMBLEIA</b>    | <b>5.582.937</b> | <b>-1.155.422</b> | <b>520.477</b>   | <b>12.708.543</b> |

| 2. DISTRIBUIÇÃO DO VALOR ADICIONADO            |                  |                   |                |                   |
|------------------------------------------------|------------------|-------------------|----------------|-------------------|
| 2.1 - Pessoal                                  | 6.583.101        | 5.249.531         | 4.403.933      | 8.524.518         |
| 2.1.1 - Remuneração Direta                     | 5.191.603        | 4.657.121         | 3.446.517      | 5.860.041         |
| 2.1.2 - Benefícios                             | 173.931          | 180.990           | 281.696        | 869.622           |
| 2.1.3 - Previdência Social                     | 990.985          | 277.305           | 433.205        | 1.286.922         |
| 2.1.4 - FGTS                                   | 226.582          | 134.115           | 242.515        | 507.933           |
| 2.2 - Impostos, Taxas e Contribuições          | 2.147.737        | 1.085.162         | -4.207.410     | 2.798.282         |
| 2.2.1 - Governo Federal                        | 572.225          | 128.000           | 246.951        | 959.722           |
| 2.2.2 - Governo Estadual                       | 203.719          | 22.954            | 74.439         | 379.246           |
| 2.2.3 - Governo Municipal                      | 1.371.793        | 934.207           | 971.201        | 1.459.314         |
| 2.2.4 - Imposto Ativo                          | -                | -                 | -5.500.000     | -                 |
| 2.3 - Juros e Outros Valores pagos a Terceiros | 270.548          | 34.093            | 299.900        | 404.311           |
| 2.3.1 - Juros e Outros                         | 270.548          | 34.093            | 299.900        | 404.311           |
| 2.4 - Resultado do Exercício                   | -3.418.449       | -7.524.208        | 24.054         | 981.909           |
| 2.4.1 - Prejuízo do Exercício                  | -3.418.449       | -7.524.208        | 24.054         | 981.909           |
| <b>TOTAL</b>                                   | <b>5.582.937</b> | <b>-1.155.422</b> | <b>520.477</b> | <b>12.708.543</b> |

**DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO REFERENTE AOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DOS ANOS DE 2019, 2020, 2021 E 2022. VALORES EM R\$ 1**

| Componentes                          | Capital Integralizado | Reserva de Lucros | Lucros ou Prejuízos acumulados | Resultado do Exercício | Patrimônio Líquido |
|--------------------------------------|-----------------------|-------------------|--------------------------------|------------------------|--------------------|
| <b>Saldo em 31.12.2019</b>           | <b>11.686.866</b>     | <b>669.015</b>    | <b>-14.792.079</b>             | <b>2.800.965</b>       | <b>364.767</b>     |
| (+/-) Transferência entre contas     | -                     | -                 | 2.800.965                      | -2.800.965             | -                  |
| (+/-) Ajustes do Exerc. Anterior     | -                     | -                 | -                              | -                      | -                  |
| (+/-) Lucro ou Prejuízo do Exercício | -                     | -                 | -                              | 24.054                 | 24.054             |
| (-) Distribuição de Lucros           | -                     | -                 | -                              | -                      | -                  |
| <b>Posição em 31.12.2020</b>         | <b>11.686.866</b>     | <b>669.015</b>    | <b>-11.991.114</b>             | <b>24.054</b>          | <b>388.821</b>     |
| (+/-) Transferência entre contas     | -                     | -                 | 24.054                         | -24.054                | -                  |
| (+/-) Ajustes do Exerc. Anterior     | -                     | -                 | -                              | -                      | -                  |
| (+/-) Lucro ou Prejuízo do Exercício | -                     | -                 | -                              | -7.524.208             | -7.524.208         |
| (-) Distribuição de Lucros           | -                     | -                 | -                              | -                      | -                  |
| <b>Posição em 31.12.2021</b>         | <b>11.686.866</b>     | <b>669.015</b>    | <b>-11.967.060</b>             | <b>-7.524.208</b>      | <b>-7.135.387</b>  |
| (+/-) Transferência entre contas     | -                     | -                 | -7.524.208                     | 7.524.208              | -                  |
| (+/-) Ajustes do Exerc. Anterior     | -                     | -                 | -                              | -                      | -                  |
| (+/-) Lucro ou Prejuízo do Exercício | -                     | -                 | -                              | -3.707.084             | -3.707.084         |
| (-) Distribuição de Lucros           | -                     | -                 | -                              | -                      | -                  |
| <b>Posição em 31.12.2022</b>         | <b>11.686.866</b>     | <b>669.015</b>    | <b>-19.491.268</b>             | <b>-3.707.084</b>      | <b>-10.842.471</b> |

**NOTAS EXPLICATIVAS ELABORADAS SOBRE OS BALANÇOS PATRIMONIAIS LEVANTADOS NOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019, 2020, 2021 E 2022. NOTA 1 - CONTEXTO OPERACIONAL** - A Companhia é uma sociedade anônima de capital fechado e tem por objeto social a exploração da atividade hoteleira em todas as modalidades, tendo como unidade operacional, sua Filial, o hotel de sua propriedade que, a partir de 01.12.2014, passou a operar com a marca de **HOTEL PRINCESA LOUÇÁ**. No decurso dos exercícios demonstrados, o hotel manteve taxas médias de ocupação de 13,2%, 8,8%, 27,9%, respectivamente em 2020, 2021 e 2022. **NOTA 1.2 - SURTO DE CORONAVÍRUS:** Nos anos de 2020, 2021, e com reflexo na hotelaria em 2022, o país sofreu com a epidemia de COVID 19. No Brasil, com o rápido aumento dos casos de Síndrome Respiratória Aguda Grave - SARS, foi promulgada a Lei Federal nº 13.979/20, dispozo sobre as medidas para enfrentamento da emergência de saúde pública de importância internacional decorrente do surto surgido em 2019. Também, o Decreto Legislativo nº 06/20, reconhecendo para os fins do art. 65 da Lei Complementar nº 101/20, o estado de calamidade pública. Esse evento acabou afetando fortemente a economia mundial e gerou impactos