

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE CONFRONTANTE
AVERBAÇÃO DE GEORREFERENCIAMENTO**

O OFICIAL DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE RIACHÃO - MA, no uso de suas atribuições legais.

FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele tiverem conhecimento que, por meio deste, fica(m) NOTIFICADO(S) o(s) confrontante(s) abaixo identificado(s), ou quem mais possa interessar, para que, no prazo de 15 (quinze) dias, contados da publicação deste edital, manifeste(m)-se acerca do levantamento topográfico (georreferenciamento) apresentado pelo proprietário do imóvel abaixo descrito, com a finalidade de proceder-se à averbação da descrição georreferenciada na respectiva matrícula imobiliária, nos termos do art. 213, inciso II, § 3º, da Lei nº 6.015/1973 (Lei de Registros Públicos).

Proprietário: FELIX TAVEIRA NETO, brasileiro, casado com ALBETÂNIA NOLETO TAVEIRA, empresário, portador da CI/RG nº 923.986 SSP-MA expedida aos 03.08.1984, e inscrito no CPF/MF sob o nº 247.417.363-34, residente e domiciliado à Travessa Domingos Pereira, s/nº Centro, nesta cidade de Riachão/MA.

Imóvel: Uma área de terras com ha: 238,70,00 (duzentos e trinta e oito hectares e setenta ares) denominada Fazenda Pau D'arco, na Gleba Pau D'arco, Data Vereda Grande deste município de Riachão/MA, conforme matrícula 7190, situada no município e comarca de Riachão, Estado de Maranhão.

Finalidade: Averbação da descrição georreferenciada do imóvel, conforme memorial descritivo e planta elaborados pelo profissional credenciado no INCRA, nos termos da Lei nº 10.267/2001.

Confrontante(s) notificado(s): Manoel Caitano de Lemos; Lucia Ilara de Lemos; Artur Iberê de Lemos; Armando Araguay de Lemos; Augusto Celso de Miranda Lemos; Consuelo Dulce de Miranda Lemos; Paulo de Tarço de Miranda Lemos; Fernando de Miranda Lemos; Maria de Miranda Lemos; Gabriel de Miranda Lemos; Raimundo Lemos Moura; Perpetua Alvarêz de Lemos; Herminia Alvarez de Lemos; Nilsia Alvarez de Lemos; Jêdda Lemos Schmidt; Iann Paula Ovale de Lemos; Caio Ovalle de Lemos; Rosalina Lemos de Miranda; Ignezilia Lemos Memoria; Manoel Caitano de Lemos Filho; Celso Secundino de Lemos; Aristides Celso Secundino de Lemos; Alice de Lemos de Oliveira Melo. Imóvel confrontante:

Proprietários do imóvel localizado na Fazenda Vereda Grande, lugar São Luiz, conforme registro das Transmissões sob nº R.577, deste Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Riachão - MA.

Fica(m), portanto, o(s) interessado(s) cientificado(s) de que o silêncio será interpretado como anuência ao georreferenciamento apresentado, podendo eventual impugnação ser formulada por escrito diretamente perante este Registro de Imóveis dentro do prazo acima mencionado.

E, para que chegue ao conhecimento de todos e não se alegue ignorância, foi expedido o presente edital, que será publicado uma vez em jornal de grande circulação local e afixado no átrio desta Serventia.

Riachão - MA, 14 de outubro de 2025.

Felipe José dos Santos Neto-Oficial

Protocolo: 1296766

EMPRESARIAL

**RECEBIMENTO DA LICENÇA DE OPERAÇÃO
O empreendimento AUTO POSTO SERENO LTDA**

**Inscrito no CNPJ: 02.221.736/0001-15
Inscrição Estadual 15.196.817-9**

Situado na Avenida Liberdade, nº156, Quadra 148, Lotes 156/158, Bairro Rio Verde, Parauapebas, torna público que a Secretaria de Estado de Meio Ambiente e Sustentabilidade (SEMAS-PA), concedeu-lhe a Licença de Operação nº 16026/2026 válida de 12/02/2026 a 11/02/2030, para a atividade de Empresa Transportadora de Substâncias e Produtos Perigosos (combustível). Parauapebas, 18 de fevereiro de 2026.

Protocolo: 1296773

**OURILÂNDIA DO NORTE
TRANSMISSORA DE ENERGIA S.A.
CNPJ:25.298.162/0002-60**

Torna público que requereu junto à Secretaria de Estado de Meio Ambiente e Sustentabilidade do Pará - SEMAS/PA, sob o processo nº 001137/2026, a RENOVAÇÃO da Licença de Operação - LO nº 12755/2021, para a atividade de 0710-1 SUBESTAÇÃO, localizada no endereço RUA SUBESTACAO, BAIRRO INDUSTRIAL, Município de OURILÂNDIA DO NORTE.

Protocolo: 1296775

**CHARLES P FREITAS
HIDRULICOS INDUSTRIAL LTDA
CNPJ 28.583.858/0001-45**

Torna público que requereu da Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Ananindeua/PA- SEMA, a Licença Ambiental, para a 33.14-7-02 - Manutenção e reparação de equipamentos hidráulicos e pneumáticos exceto válvulas, situada na R BOM SOSSEGO, Nº 13, - CENTRO- Ananindeua/PA, através do Nº DO PROCESSO 202614000023.

Protocolo: 1296776

**RECEBIMENTO DA LICENÇA DE OPERAÇÃO
O empreendimento AUTO POSTO RIO VERDE LTDA**

**Inscrito no CNPJ: 03.909.528/0001-76
Inscrição Estadual 15.212.465-9**

Situado na Avenida Liberdade, S/N, quadra 187, lote 96 e 98, Bairro Rio Verde, Parauapebas, torna público que a Secretaria de Estado de Meio Ambiente e Sustentabilidade (SEMAS-PA), concedeu-lhe a Licença de Operação nº 16007/2026 válida de 09/02/2026 a 08/02/2030, para a atividade de Empresa Transportadora de Substâncias e Produtos Perigosos (combustível). Parauapebas, 18 de fevereiro de 2026.

Protocolo: 1296781

**JR COMÉRCIO DE COMBUSTÍVEL E TRANSPORTE LTDA
CNPJ nº050.830.608/0001-11**

Torna público que sob o protocolo nº096/2026, requereu da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Turismo - SEMATUR ACARÁ/PA, renovação da Licença de Operação nº25/2025 para atividade de "Posto revendedor", localizada na Rod. PA 256, KM 34, S/N, Vila Urucure, Acará/PA.

Protocolo: 1296782

**AUTO POSTO TACIATEUA LTDA
CNPJ nº32.492.171/0002-52**

Torna público que sob o processo nº233/2021, requereu da Secretaria Municipal de Meio Ambiente - SEMMA/Igarapé-Açu renovação da Licença de Operação nº032/2025 para atividade de "Comercio varejista de combustíveis para veículos automotores", localizada no Ramal São Braz, Vila São Luiz do Caripi, N°489, Igarapé-Açu/Pará.

Protocolo: 1296788

**CÂMARA MUNICIPAL DE RURÓPOLIS
EXTRATO DE CONTRATO**

Espécie: Contrato nº 003/2026-CMR-D

Contratante: CÂMARA MUNICIPAL DE RURÓPOLIS

Contratada: CK NERES COMERCIO LTDA-CNPJ nº 05.005.715/0001-50

Objeto: Fornecimento de gêneros alimentícios, a fim de atender às necessidades da câmara municipal de Rurópolis-PA. Origem: Dispensa de Licitação nº 003/2026-CMR-D

Valor global: R\$ 63.211,50 (sessenta e três mil, duzentos e onze reais e cinquenta centavos). Data da Assinatura: 28/01/2026. Vigência: 12 (doze) meses

Espécie: Contrato nº 004/2026-CMR-D

Contratante: CÂMARA MUNICIPAL DE RURÓPOLIS

Contratada: ROSEANE RODRIGUES SOBRINHO COLARES-ME -CNPJ nº 34.419.847/0001-27

Objeto: Prestação de serviços contínuos de eletricitista, abrangendo manutenção preventiva e corretiva, instalação, substituição e reparos em geral nas instalações elétricas internas e externas do prédio da Câmara Municipal de Rurópolis/PA. Origem: Dispensa de Licitação nº 004/2026-CMR-D

Valor global: R\$ R\$ 60.835,00 (sessenta mil, oitocentos e trinta e cinco reais). Data da Assinatura: 02/02/2026. Vigência: 12 (doze) meses

Espécie: Contrato nº 006/2026-CMR-D

Contratante: CÂMARA MUNICIPAL DE RURÓPOLIS

Contratada: CR2 SERVIÇOS DE CONSULTORIA UNIPESSOAL LTDA -CNPJ nº 50.288.682/0001-58

Objeto: Prestação de serviços de fornecimento de portal de transparência completo.

Origem: Dispensa de Licitação nº 006/2026-CMR-D

Valor global: R\$ 23.640,00,00 (vinte e três mil, seiscentos e quarenta reais). Data da Assinatura: 27/01/2026. Vigência: 12 (doze) meses

Espécie: Contrato nº 007/2026-CMR-D

Contratante: CÂMARA MUNICIPAL DE RURÓPOLIS

Contratada: V DOS SANTOS AMARAL -CNPJ nº 26.218.385/0001-51

Objeto: Prestação de serviços de transmissão, via web site, que execute veiculação das sessões públicas, entrevistas, em atendimento à câmara municipal dos vereadores do município de Rurópolis/PA.

Origem: Dispensa de Licitação nº 007/2026-CMR-D

Valor global: R\$ 56.400,00 (Cinquenta e seis mil e quatrocentos reais). Data da Assinatura: 02/02/2026. Vigência: 12 (doze) meses

Espécie: Contrato nº 008/2026-CMR-D

Contratante: CÂMARA MUNICIPAL DE RURÓPOLIS

Contratada: R DE S COSTA LTDA -CNPJ nº 23.313.735/0001-70

Objeto: Fornecimento de materiais gráficos, visando atender as demandas da câmara municipal de Rurópolis-pa. Origem: Dispensa de Licitação nº 008/2026-CMR-D

Valor global: R\$ 59.347,00 (cinquenta e nove mil, trezentos e quarenta e sete reais). Data da Assinatura: 02/02/2026. Vigência: 12 (doze) meses

MACIEL DA SILVA ALBUQUERQUE

Presidente da Câmara

Protocolo: 1296811

**CÂMARA MUNICIPAL DE PRIMAVERA
EXTRATO DE CONTRATO**

DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 7.2026-0402001-CMP

Objeto: Contratação de Empresa Especializada para serviços de solução de T.I junto a câmara Municipal, incluindo sistema digital de presença, Sistema digital de Votação, Controle de tempo de uso da palavra, Sistema de processo legislativo, protocolo digital, módulo integrado ao executivo, Criação e cadastro de Pautas, atas e matérias, quantidade de usuários ilimitada, Hospedagem em nuvem, Proteção de dados e backup das informações da câmara, Serviço de manutenção: corretiva, evolutiva e adaptativa das funcionalidades